

Hlavní město Praha
ZASTUPITELSTVO HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Zastupitelstva hlavního města Prahy

číslo 35/1
ze dne 24.3.2022

k "Petici STOP zahušťování výstavby v Letňanech na úkor veřejné zeleně a parkování"

Zastupitelstvo hlavního města Prahy

I. bere na vědomí

Petici STOP zahušťování výstavby v Letňanech na úkor veřejné zeleně a parkování, uvedenou v příloze č. 1 tohoto usnesení

II. vyzývá

1. Radu HMP

1. aby jednala s investorem spol. CPI Byty a.s. (včetně jejich dceřiných společností) a Rezidence Jančova, s.r.o. o možném výkupu či směně dotčených pozemků
2. aby zadala zpracování územní studie na stabilizaci zástavby Letňan mezi ulicemi Tupolevova, Beranových a Veselská

III. pověřuje

1. I. náměstka primátora doc. Ing. arch. Petra Hlaváčka, radního Mgr. Jana Chabry

1. vyřízením petice

Termín: 15.4.2022

2. Radu HMP

1. aby do doby výsledků těchto jednání s investorem CPI Byty a.s. (včetně jejich dceřiných společností) a Rezidence Jančova, s.r.o. nebyly činěny žádné samosprávné úkony týkající se vydávání souhlasných stanovisek, vztahujících se k podaným žádostem investora pro územní a stavební řízení v dané lokalitě území Letňan

Předkladatel: Ing. Alexandra Udženija, předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP

Tisk: Z-10234

Provede:

Na vědomí: odborům MHMP

Zastupitelstvo HMP, hlavní město Praha,
Mariánské náměstí 2/2, 11001 Praha 1

Věc: Předání petice

V Praze dne 7.2.2022

Vážený pane primátore,
vážení radní, zastupitelé,

oslovujeme vás jménem petičního výboru „Petice STOP zahušťování výstavby v Letňanech na úkor veřejné zeleně a parkování“. Dovolujeme si Vám touto formou předat zpracovanou petici, směřující proti zahušťování výstavby v Letňanech na úkor veřejné zeleně a parkování, k projednání na zasedání Zastupitelstva hl. m. Prahy.

Jsme velice hrdí na to, že jsme mohli zástupcům veřejné správy pomoci získat silný a reálný pohled na názory letňanských obyvatel. Velice si vážíme snahy radnice Prahy 18 vést dialog s developery a dalšími investory, pro které jsou Letňany lákavou lokalitou. Jsou to právě zástupci radnice, kteří musí rozhodovat o investicích směřujících k posílení kapacit infrastruktury, škol a školek, parkovacích kapacit a dalších. Právě v těchto jednáních zastupují nás, občany. Občany, kteří jsou zásadně proti zahušťování výstavby v Letňanech.

Petiční výbor po dobu sběru podpisů od září do listopadu letošního roku realizoval i s pomocí dobrovolníků zejména z řad společenství vlastníků jednotek (dále jen SVJ), několik desítek mobilních petičních míst. Mimo samotný sběr podpisů pod text petice bylo primárním úkolem petičního výboru informovat o celé problematice širokou veřejnost a diskutovat s občany na téma zahušťování zástavby ve vnitřní části Letňan. Po celou dobu konání petičních kontaktů v rámci veřejné diskuse jsme zaznamenali ohromný zájem občanů naší městské části o danou problematiku a utvrdili jsme se, že takto významné stavební projekty si zaslouží komplexní diskusi ve veřejném prostoru a důkladné zvážení všech přínosů a negativních dopadů na naši městskou část a život občanů. Zájem občanů o danou problematiku odráží i celkový počet podpisů pod peticí v rámci oslovené malé lokality městské části (sídliště Avia, Letov), který by byl ještě výrazně vyšší, pokud by bylo možno využít všech dostupných možností, které však současná covidová situace znemožňovala či výrazně omezovala.

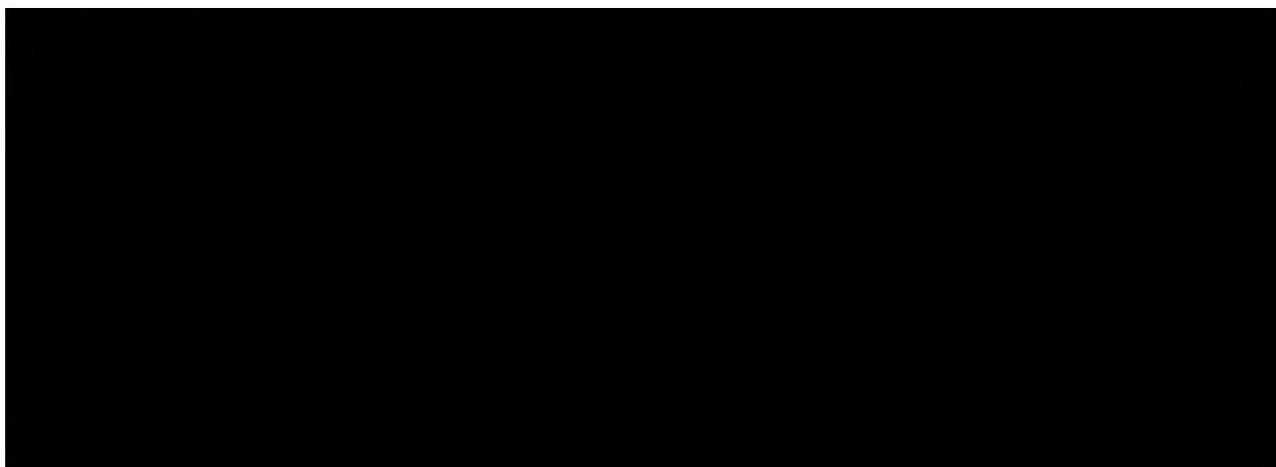
Jménem všech signatářů vyzýváme tímto vedení hlavního města Prahy a městské části Praha 18, všechny zastupitele městské části Praha 18 a zastupitele Hlavního města Prahy, aby společně s námi spojili síly a podnikli kroky vedoucí k zastavení realizace připravovaných investičních záměrů ve vnitřní části Letňan ohraničených ulicemi Veselská, Beranových a Tupolevova.

Nejlepším krokem je jednání s vlastníkem ohledně získání veřejných prostranství a vybavenosti do správy města.

Všem občanům Letňan by zároveň pomohlo zpracování územní studie, která by jasně určila, které plochy zeleně a parkovišť jsou stabilizované a nejsou určeny pro živelnou výstavbu bez navazující infrastruktury. Letňanské sídliště dříve tvořilo harmonický urbanistický celek, který celkem dobře navazoval na původní zástavbu, a byli bychom rádi, kdyby se zachovalo co nejvíce ze zeleně i parkovacích míst.

Věříme, že v tomto případě zvítězí rozum a nedojde k zastavění posledních volných ploch zeleně pro volnočasové aktivity dětí a jednoho ze tří velkých veřejných parkovišť na území městské části a bude tak udržena kvalita života místních občanů.

Za petiční výbor:



Příloha č. 1: petiční archy – 117 petičních listů s celkovými 1495 podpisy

Podatel za petiční výbor:



Adresáti:

Zastupitelstvo HMP, Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2
11001 Praha 1
Zastupitelstvo MČ, Městská část Praha 18, Bechyňská 639
19900 Praha 9

Praha 1.9.2021

Petice

„STOP zahušťování výstavby v Letňanech na úkor veřejné zeleně a parkování“

Petice podle § 1 zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním.

Petiční výbor zastupuje Jiří Dufek, narozen 10.4.1954, bytem Ivančická 581, 19900 Praha 9

My, níže podepsaní občané, prostřednictvím této petice, vyjadřujeme nesouhlas se záměrem rozsáhlé bytové výstavby v Letňanech na úkor veřejné zeleně a parkování na pozemcích parkoviště v Jančově ul. (parc. č. 757/68, 757/69, 757/70, vše v k.ú. Letňany a na dalším území vnitřních Letňan (mezi ulicemi Tupolevova, Beranových a Veseiská.)

Odůvodnění nesouhlasu:

Výstavba by znamenala:

- Nežádoucí navýšení počtu obyvatel bez dostatečné infrastruktury.
- Zhoršení dostupnosti školek a škol pro místní děti.
- Zánik parkoviště (200 míst), které je dlouhodobě plně vytěžováno.
- Výrazné omezení veřejné zeleně.
- Značný nárůst dopravního zatížení v lokalitě.

Další výstavba v rámci MČ Praha 18 také znamená:

- Snížení kvality života místních občanů.
- Zastavění posledních volných ploch zeleně pro volnočasové aktivity dětí (svah při Místecké ulici, parc. č. 672/29, 629/52, 629/53, 629/54, vše k.ú. Letňany)
- Zhoršení stavu již naprosto nedostatečné infrastruktury na území MČ (zdravotnictví, pošta, školy, školky, volnočasové aktivity.)
- Nerespektování přání místních občanů MČ, kteří opakovaně vyjadřují nesouhlas se zahušťováním výstavby.
- Živelnou výstavbu bez zpracované územní studie na vnitřní Letňany, která by jediná řešila ochranu zeleně a stabilizovala zástavbu včetně zajištění parkování, škol, školek, zdravotnictví a další vybavenost.

Žádáme příslušné orgány městské části Prahy 18 a Hlavního města Prahy, aby zabránily výstavbě nových bytových domů v této lokalitě. Aby uplatnily veškeré možné námítky k ochraně zájmů obce, občanů obce a životního prostředí a zasadily se o alternativní využití daného území tak, jak je jejich povinností dle zákona.

Děkujeme.

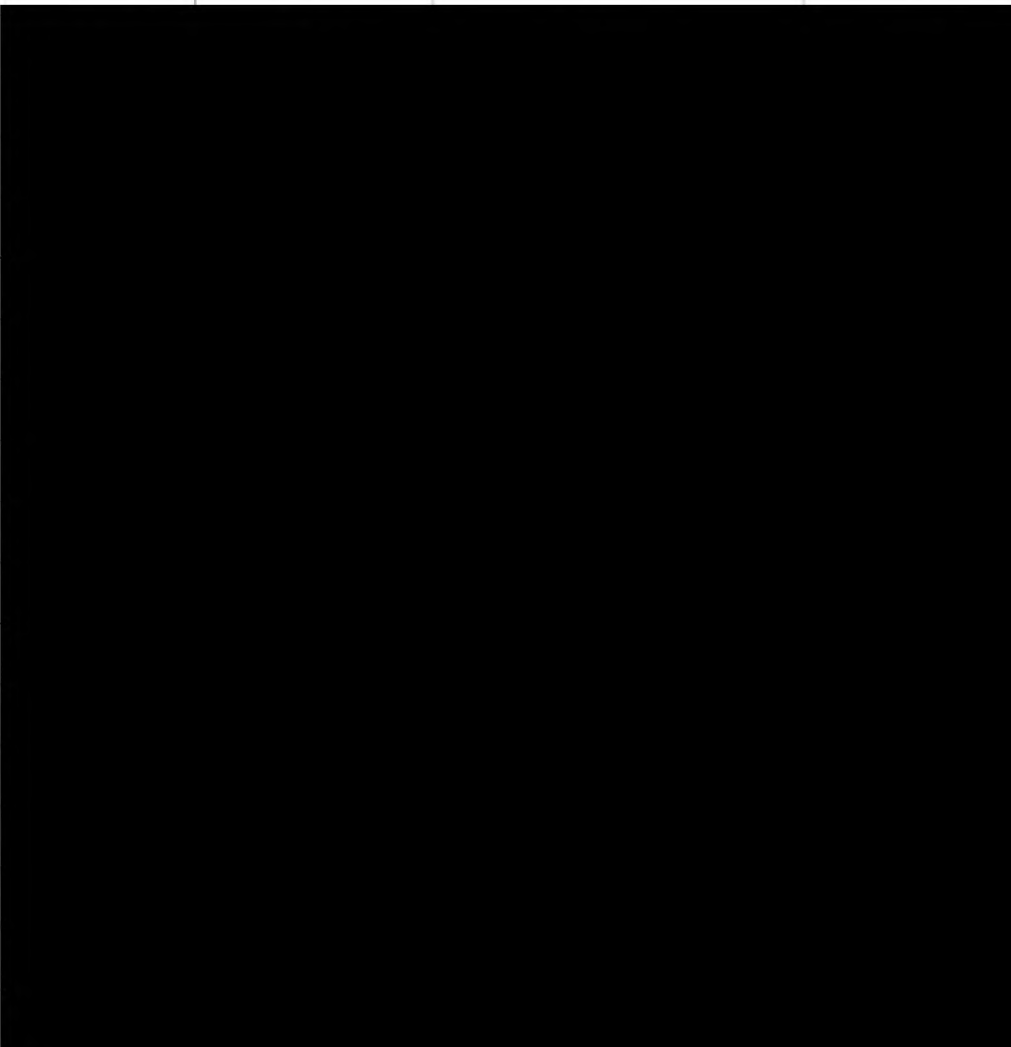
Petiční výbor ve složení:



Celý text předmětné petice je umístěn na první straně tohoto podpisového archu.

Věc: **„STOP zahušťování výstavby v Letňanech na úkor veřejné zeleně a parkování“**

My, níže podepsaní občané, prostřednictvím této petice, vyjadřujeme nesouhlas se záměrem rozsáhlé bytové výstavby v Letňanech na úkor veřejné zeleně a parkování na pozemcích parkoviště v Jančově ul. (parc. č. 757/68, 757/69, 757/70, vše v k.ú. Letňany a na dalším území vnitřních Letňan (mezi ulicemi Tupolevova, Beranových a Veselská.)

č.	Jméno	Příjmení	Bydliště	Podpis
1.				
2				
3.				
4.				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				

Celý text předmětné petice je umístěn na první straně tohoto podpisového archu.

věc: „STOP zahušťování výstavby v Letňanech na úkor veřejné zeleně a parkování“

My, níže podepsaní občané, prostřednictvím této petice, vyjadřujeme nesouhlas se záměrem rozsáhlé bytové výstavby v Letňanech na úkor veřejné zeleně a parkování na pozemcích parkoviště v Jančově ul. (parc. č. 757/68, 757/69, 757/70, vše v k.ú. Letňany a na dalším území vnitřních Letňan (mezi ulicemi Tupolevova, Beranových a Veselská.)


Č.	Jméno	Příjmení	Bydliště	Podpis
1.				
2.				
3				
4				
5				
6.				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13.				
14				
15				
16				
17				

3	
---	--

Celý text předmětné petice je umístěn na první straně tohoto podpisového archu.

Věc: **„STOP zahušťování výstavby v Letňanech na úkor veřejné zeleně a parkování“**

My, níže podepsaní občané, prostřednictvím této petice, vyjadřujeme nesouhlas se záměrem rozsáhlé bytové výstavby v Letňanech na úkor veřejné zeleně a parkování na pozemcích parkoviště v Jančově ul. (parc. č. 757/68, 757/69, 757/70, vše v k.ú. Letňany a na dalším území vnitřních Letňan (mezi ulicemi Tupolevova, Beranových a Veselská.)

2.			
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			

Věc: „STOP zahušťování výstavby v Letňanech na úkor veřejné zeleně a parkování“

[illegible]

5



Celý text předmětné petice je umístěn na první straně tohoto podpisového archu.

Věc: „STOP zahušťování výstavby v Letňanech na úkor veřejné zeleně a parkování“

My, níže podepsaní občané, prostřednictvím této petice, vyjadřujeme nesouhlas se záměrem rozsáhlé bytové výstavby v Letňanech na úkor veřejné zeleně a parkování na pozemcích parkoviště v Jančově ul. (parc. č. 757/68, 757/69, 757/70, vše v k.ú. Letňany a na dalším území vnitřních Letňan (mezi ulicemi Tupolevova, Beranových a Veselská.)

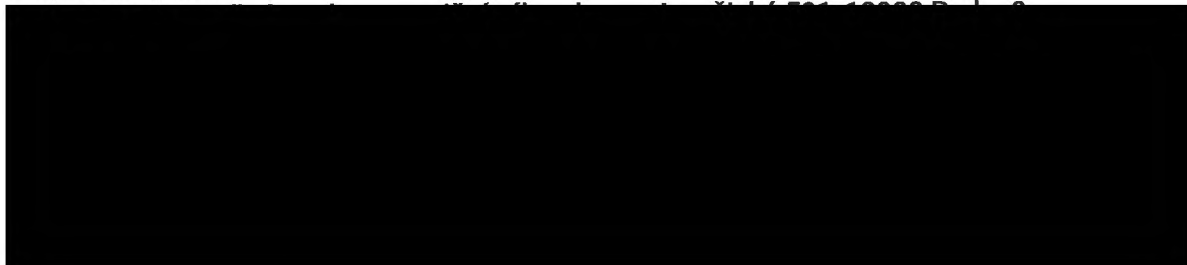
1.				
1				
2				
3.				
4.				
5				
6				
7				
8				


6	
---	--



Vážený pane primátore,
vážení radní, zastupitelé,
oslovujeme vás jménem petičního výboru „Petice STOP zahušťování výstavby v Letňanech na úkor veřejné zeleně a parkování“. Dovolujeme si Vám touto formou předat zpracovanou petici.

Za petiční výbor:



Hlavní město PRAHA			
Magistrát hl. m. Prahy, Mariánské náměstí 2, Praha 1, 110 01		MHMPXPHY4ZB9 MHMP 242491/2022	
PRŮVODKA DORUČENÉHO DIGITÁLNÍHO DOKUMENTU -		datová zpráva	
Odesílatel el. podání			
ID DS odesílatele:			
Datum podání:	08.02.2022 19:16:27		
Věc:	Petice -		
Seznam el. souborů:	Textová_zpráva.PDF; Petice_průvodni_text_MHMP.pdf; Petice_scan_podpisové_archy_2.pdf; Petice_scan_text_petice_a_podpisové_archy_1.pdf		
Počet příloh dokumentu:	3		
Příjemce/zpracovatel podání:	podatelna hl. spis.uzel		
Do schránky:	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA		
Zpracoval:	Suchá Denisa, Ref. podatelny a výp.(ep)		
Identifikátor el. podání:	MHMP0CHH59I8		
Předmět el. podání:	Podání petice Letňany		
Datum doručení el. podání:	08.02.2022 19:16:27		
Datum zpracování el. podání:	09.02.2022 08:57:01		
Výsledek zpracování el. podání:	podání přijato		
Přiděleno:	odbor PRM		
Podáním je dokument obsažený ve zprávě.			
Informace o elektronickém podpisu.			
Datová zpráva	ds_1000576833.zfo		
Elektronické vnitřní časové razítko	Podpis je platný		
Soubor se nezměnil			
Datum ověření	09.02.2022 08:57:02		
Datum podpisu	08.02.2022 19:16:27		
Rozhodné datum	08.02.2022 19:16:27		
Držitel použitého certifikátu	CZ;PostSignum TSA - TSU 5;Česká pošta, s.p.;Time Stamping Authority		
Vystavitel použitého certifikátu	CZ;PostSignum Qualified CA 5;Česká pošta, s.p.		
Platnost použitého certifikátu od-do	09.09.2021 11:13:38 - 18.10.2027 11:13:38		
Typ použitého certifikátu	certifikát pro el. pečeť vydaný v souladu s nařízením EU c. 910/2014		
Sériové číslo použitého certifikátu	01407206		
Elektronický podpis a vnitřní časové razítko	Podpis je platný		
Soubor se nezměnil			
Datum ověření	09.02.2022 08:57:02		
Datum podpisu	09.02.2022 04:09:52		
Rozhodné datum	09.02.2022 04:00:07		
Držitel použitého certifikátu	CZ;Informační systém datových schránek - produkční prostředí;Ministerstvo vnitra České republiky;ondrej.menousek@mvcz.cz		
Vystavitel použitého certifikátu	CZ;PostSignum Qualified CA 4;Česká pošta, s.p.		
Platnost použitého certifikátu od-do	21.05.2021 15:20:22 - 10.06.2022 15:20:22		
Typ použitého certifikátu	certifikát pro el. pečeť vydaný v souladu s nařízením EU c. 910/2014		
Sériové číslo použitého certifikátu	0155C724		
Elektronické vnitřní časové razítko	Podpis je platný		
Soubor se nezměnil			
Datum ověření	09.02.2022 08:57:02		
Datum podpisu	09.02.2022 04:09:52		
Rozhodné datum	09.02.2022 04:09:52		
Držitel použitého certifikátu	CZ;PostSignum TSA - TSU 6;Česká pošta, s.p.;Time Stamping Authority		
Vystavitel použitého certifikátu	CZ;PostSignum Qualified CA 5;Česká pošta, s.p.		
Platnost použitého certifikátu od-do	09.09.2021 11:17:48 - 18.10.2027 11:17:48		
Typ použitého certifikátu	certifikát pro el. pečeť vydaný v souladu s nařízením EU c. 910/2014		
Sériové číslo použitého certifikátu	01407207		

Dokument	Textová_zpráva.PDF
Bez elektronického podpisu.	
Příloha	Petice_průvodní_text_MHMP.pdf
Bez elektronického podpisu.	
Příloha	Petice_scan_podpisové_archy_2.pdf
Bez elektronického podpisu.	
Příloha	Petice_scan_text_petice_a_podpisové_archy_1.pdf
Bez elektronického podpisu.	

Důvodová zpráva k tisku Z – 10234

Zastupitelstvu hlavního města Prahy byla adresována Petice STOP zahušťování výstavby v Letňanech na úkor veřejné zeleně a parkování.

V souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, je tato petice předkládána zastupitelstvu hlavního města Prahy k projednání.

Petice byla dne 22. 3. 2022 projednána Kontrolním výborem zastupitelstva hlavního města Prahy, který pověřil jejím předkladem na program zastupitelstva hlavního města Prahy předsedkyni Kontrolního výboru.

Požadavkem občanů, podporujících petici, je požadavek na zastavení plánované výstavby v Letňanech, a to na úkor veřejné zeleně a parkování.

Petice obsahuje celkem 1495 podpisů.