



**ZÁPIS Z 15. ZASEDÁNÍ
RADY MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 18
26. ČERVNA 2024
(výpis)**

Připomínky k návrhu Aktualizace č. 13 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území

Předkládá: starosta Kučera

Odbor: ---

Zpracovala: Větrovská

5.1 Usnesení č. 272/15/24

1. RMČ bere na vědomí návrh Aktualizace č. 13 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.
2. RMČ upozorňuje, že ve věci projednání podnětu č. 109/2023 na pořízení změny ÚPN - změna funkčního využití ploch, Terminál Sever, byly již uplatněny připomínky, na kterých MČ Praha 18 i nadále trvá, a to dle usnesení RMČ č. 469/26/23 a č. 003/01/24 a usnesení ZMČ č. 260/Z7/23.
3. RMČ ukládá starostovi zaslat příslušná usnesení RMČ a ZMČ k podnětu na pořízení změny ÚPn 109/2023, spolu s tímto usnesením k výše uvedenému návrhu jako připomínku MČ k této Aktualizaci č. 13 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území..

5.2 Důvodová zpráva:

5.2.1 Použité právní předpisy:

- zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze

5.2.2 Důvodová zpráva:

MČ Praha 18 obdržela dopisem ze dne 20.05.2024 Oznámení o konání veřejného projednání návrhu Aktualizace č. 13 Zásad územního rozvoje hlavního města Prahy (AZÚR) a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Pořízení AZÚR HMP bylo schváleno usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 35/31 ze dne 24.03.2022. Předmětem AZÚR HMP je vymezení koridoru vysokorychlostní tratě (dále též VRT) Praha – Drážďany v úseku Balabenka – hranice hl. m. Prahy. Koridor je na území hl. m. Prahy označen jako Severní vstup Rychlého spojení, západní trasa. Důvodem pro pořízení Aktualizace č. 13 ZÚR hl. m. Prahy je namísto územní rezervy vymezit koridor umožňující umístění, povolení a realizaci stavby a současně vymezit stavbu jako veřejně prospěšnou včetně všech souvisejících staveb. Zároveň dochází k přejmenování

územní rezervy VRT Praha – hranice ČR (Dresden) na Severní vstup Rychlého spojení, východní trasa.

Výbor pro územní rozvoj a plánování ZMČ Praha 18 na svém jednání, které se konalo dne 12.06.2024, přijal usnesení č. 01/VÚR/06/24, kterým vzal návrh na Aktualizaci č. 13 Zásad územního rozvoje hlavního města Prahy (AZÚR) a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, na vědomí bez připomínek a doporučil ZMČ Praha 18 vydat souhlasné stanovisko.

5.2.3 Další přílohy nebo odkazy:

příloha č. 1 – usnesení RMČ č. 469/26/23

příloha č. 2 – usnesení ZMČ č. 260/Z7/23

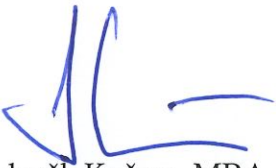
příloha č. 3 – usnesení RMČ č. 003/01/24

5.3 Termín realizace přijatého usnesení: ihned

5.4 Zodpovídá: starosta Kučera

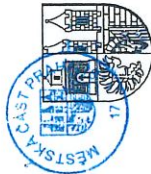
5.5 Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.


Mgr. Zdeněk Kučera, MBA
starosta




Mgr. Ondřej Lněnička
místostarosta



ZÁPIS Z 26. ZASEDÁNÍ RADY MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 18

22. LISTOPADU 2023

(výpis)

VRT Praha sever a navazující území

Předkládá: starosta Kučera

Odbor: OKS

Zpracoval: Lněnička

8.1 Usnesení č. 469/26/23

1. RMČ bere na vědomí Prověřovací urbanistickou a dopravní studii terminálu VRT Praha sever a navazujícího území (dále jen „studie“) obsaženou v příloze č. 1 tohoto usnesení.
2. RMČ postupuje studií k projednání Výboru ZMČ Prahy 18 pro územní rozvoj a plánování (VÚRP) a ukládá mu, aby ji veřejně projednal nejpozději do 31.01.2024 a následně předložil RMČ výsledek projednání.
3. RMČ žádá HNP o analytická a podkladová data, ze kterých studie vychází, a ta která se týkají:

- a) budoucí regulace v podobě využití území dle územního plánu, včetně podrobnějšího popisu celého záměru;
- b) kapacit území a infrastruktury (vybavenosti);
- c) dopravního zatížení, řešení a dopravních modelů;
- d) dopadů záměru na stávající obyvatele bezprostředně dotčených městských částí (Praha 8, Praha 18, Čakovice a Dáblice);
- e) přínosu záměru pro stávající obyvatele bezprostředně dotčených městských částí (Praha 8, Praha 18, Čakovice a Dáblice);
- f) harmonogramu realizace celého záměru od okamžiku zahájení celého procesu až po jeho dokončení, včetně uvedení, co v jednotlivých fázích má vzniknout, jakož i sdělení jaká je koordinace s ostatními projekty se realizují či jsou zamýšleny na území dotčených městských částí;

a pokud taková data doposud nejsou, žádá se jejich zajištění a poskytnutí MČ.

4. RMČ požaduje, aby se před spuštěním celého záměru dostalo MČ jistoty, že tento (záměr) nijak ani neohrožuje, ba naopak přímo počítá s tím, že budou realizovány i dlouhodobě podporované záměry MČ, zejména:

- a) prodloužení trasy metra „C“ od stávající konečné stanice Letňany, a to v trasování ve směru ulice Tupolevova a dále pak na nádraží – stanici Praha – Čakovice;
- b) prodloužení tramvajové trasy od stávající konečné v Dáblicích směrem na Letňany (podél ulice Veselská) a dále do areálu bývalé Avie;
- c) zkapačnění a modernizace železniční trati Praha Čakovice, přes Kbely až do Prahy - Vysočan, včetně revitalizace železniční zastávky Praha – Čakovice.

5. RMČ ukládá starostovi a předsedovi VÚRP přizvat na shora uvedenou prezentaci:

- a) náměstka primátora se svěřenou působností v oblasti (s gescí) územního rozvoje a územního plánu;

- b) náměstka primátora se svěřenou působností v oblasti (s gescí) dopravy;
- c) předsedu Výboru pro územní rozvoj ZHMP;
- d) předsedu Výboru pro dopravu ZHMP;
- e) generálního ředitele Dopravního podniku hl. m. Prahy;
- f) generálního ředitele TSK Praha;
- g) starosty bezprostředně dotčených městských částí (Praha 8, Praha 18, Čakovice a Dáblice);
- h) ředitele Správy železniční dopravní cesty;
- i) zástupce Ministerstva dopravy ČR;
- j) vlastníky všech pozemků nacházejících se v lokalitě vymezené studií, a to včetně toho, aby k dané záležitosti poskytla svá stanoviska.

8.2 Důvodová zpráva:

8.2.1 Legislativní podklady:

- zákon č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze
- zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon
- zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy

8.2.2 Odůvodnění předkladu:

I na území MČ (k. ú. Letňany) má být realizován tzv. VRT Praha sever a navazující území (viz. příloha).

Vzhledem k rozsahu a zjevným vlivům a dopadům daného záměru je namístě celou záležitost veřejně projednat a získat pro tento účel i odpovídajících údajů, a to od všech orgánů a institucí danou záležitostí dotčených či v ní zainteresovaných.

Bez dalšího se tedy navrhuje přijmout usnesení, jak se shora podává, aby bylo lze o věci odpovědně jednat a tím současně i hájit zájmy MČ a jejích obyvatel.

8.2.3 Další přílohy nebo odkazy:

příloha č. 1 - studie, včetně průvodního dopisu z 07.08.2023

8.3 Termín realizace přijatého usnesení: ihned

8.4 Zodpovídá: starosta – OKS

8.5 Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

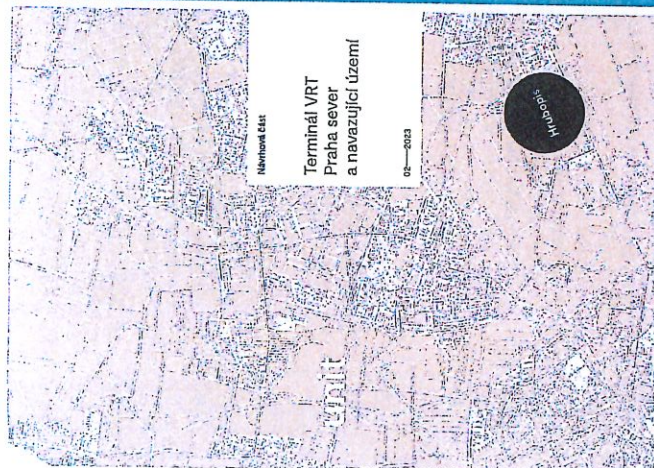




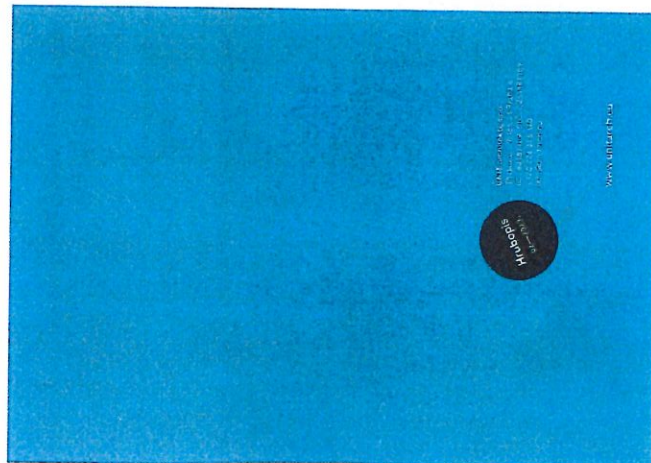
Mgr. Zdeněk Kučera, MBA
starosta



Mgr. Ondřej Lněnička
místostarosta



unit



Součástí studie je i zpracovaná idea Libeznické spojky. Žádáme Vás tímto dle dohody z jednání o vyjádření postoje k oběma záměrům.

Studii naleznete na tomto odkaze a pro její otevření není třeba heslo:
<https://cloud.iprpraha.cz/index.php/s/5AvDffx1p2NkUab>

V případě dotazů, se prosím obračejte na Ing. Marka Zdržadického, zástupce ředitele IPR Praha, který studii pořádá.

Děkujeme za spolupráci!

S pozdravem

doc. Ing. arch. Petr Hlaváček
náměstek primátora pro oblast územního a strategického rozvoje
podepsáno elektronicky

Vážený pan
Mgr. Zdeněk Kučera, MBA
Starosta
Úřad MČ Praha 18
Bechyňská 639
199 00 Praha 9 – Letňany
ID datové schránky: 87ubtf2

Sídlo: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
Tel.: 236 002 013, kontaktní centrum: 800 100 000
E-mail: Petr.Hlavacek@praha.eu, IS DS: 48ia97h

Vážený pan

Pavel Zdráský

Starosta

Městská část Praha 19

Semilská 43/1

197 00 Praha 9

ID datové schránky: j9buvp

Vážený pan

Jiří Vintiška

Starosta

Úřad městské části Praha-Čakovice

náměstí 25. března 121/1

196 00 Praha-Čakovice

ID datové schránky: 3pybpw9

Vážený pan

Ing. Mgr. Martin Tumpach

Starosta

Úřad městské části Praha - Dáblice

Osnalická 1104/13

182 00 Praha 8 - Dáblice

ID datové schránky: dkvbw9b

Na vědomí:

Vážený pan

MUDr. Zdeněk Hříb

1. náměstek primátora hl. m. Prahy pro oblast dopravy

Magistrát hl. m. Prahy

Mariánské nám. 2/2

110 00 Praha 1 - Staré Město

ID datové schránky: 48ia97h

Vážený pan

Ing. Marek Zdeřadička

zástupce ředitele pro odbornou činnost

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy

Vyšehradská 57/2077

128 00 Praha 2 - Nové Město

ID datové schránky: c2zmahu



**ZÁPIS ZE 7. ZASEDÁNÍ
ZASTUPITELSTVA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 18
VE VOLEBNÍM OBDOBÍ 2022 - 2026**

11. PROSINCE 2023

(výpis)

VRT Praha sever a navazující území

Předkládá: starosta Kučera

Odbor: --

Zpracoval: Lněnička

3.1 Usnesení č. 260/Z/23

1. ZMČ bere na vědomí usnesení RMČ č. 469/26/23 ze dne 22.11.2023 a současně ukládá RMČ, aby podle něj postupovala.
2. ZMČ zásadně nesouhlasí s jakoukoli výstavbou v území (VRT), jak je navrhováno studií, bez garance a harmonogramu daných HMP pro realizaci jednotlivých dopravních staveb, které by zlepšily dopravní obslužnost Letňan.
3. ZMČ zásadně nesouhlasí s prodloužením linky metra „C“, které by do území Letiště Letňany umísťovalo novou stanici, tzv. „Metro Kbely“.

3.2 Důvodová zpráva:

3.2.1 Legislativní podklady:

- zákon č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze
- zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon
- zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy

3.2.2 Odůvodnění předkladu:

I na území MČ (k. ú. Letňany) má být realizován tzv. VRT Praha sever a navazující území (viz příloha).
Vzhledem k rozsahu a zjevným vlivům a dopadům daného záměru je namístě celou záležitost veřejně projednat a získat pro tento účel i odpovídající stanovisko ze strany ZMČ.
Bez dalšího se tedy navrhuje přijmout usnesení, jak se shora podává, aby bylo lze o věci odpovědně jednat a tím současně i hájit zájmy MČ a jejích obyvatel.

3.2.3 Další přílohy nebo odkazy:

příloha č. 1 - studie, včetně průvodního dopisu z 07.08.2023

3.3 Termin realizace přijatého usnesení: ihned

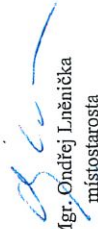
3.4 Zodpovídá: starosta

3.5 Hlasování: pro 21 proti 0 zdržel se 0 nehlasoval 1

Usnesení bylo přijato.




Mgr. Zdeněk Kučera, MBA
starosta


Mgr. Ondřej Lněnička
místostarosta

unit

Terminál VRT
Praha sever
a navazující území

Návrhová část

02—2023

Hrubopis

unit

Součástí studie je i rozpracována idea Libeznické spojky. Žádáme Vás tímto dle dohody z jednání o vyjádření postoje k oběma záměrům.

Studii naleznete na tomto odkaze a pro její otevření není třeba heslo:
<https://cloud.iprpaha.cz/index.php/s/5AvDffx1p2NkUab>

V případě dotazů, se prosím obračejte na Ing. Marka Zděraděčku, zástupce ředitele IPR Praha, který studii pořídil.

Děkujeme za spolupráci!

S pozdravem

doc. Ing. arch. Petr Hlaváček
náměstek primátora pro oblast územního a strategického rozvoje
podepsáno elektronicky

Vážený pan
Mgr. Zdeněk Kučera, MBA
Starosta
Úřad MČ Praha 18
Bechyňská 639
199 00 Praha 9 – Letňany
ID datové schránky: 87ubtf2

Sídlo: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
Tel.: 236 002 013, kontaktní centrum: 800 100 000
E-mail: Petr.Hlavacek@praha.eu, IS DS: 48ia97h

Vážený pan
Pavel Žďárský
Starosta
Městská část Praha 19
Semilská 43/1
197 00 Praha 9
ID datové schránky: j9buvp

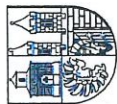
Vážený pan
Jiří Vintiška
Starosta
Úřad městské části Praha-Čakovice
náměstí 25. března 121/1
196 00 Praha-Čakovice
ID datové schránky: 3pybpw9

Vážený pan
Ing. Mgr. Martin Tumpach
Starosta
Úřad městské části Praha - Dáblice
Osinalická 1104/13
182 00 Praha 8 - Dáblice
ID datové schránky: dkvbw9b

Na vědomí:

Vážený pan
MUDr. Zdeněk Hříb
1. náměstek primátora hl. m. Prahy pro oblast dopravy
Magistrát hl. m. Prahy
Mariánské nám. 2/2
110 00 Praha 1 - Staré Město
ID datové schránky: 48ia97h

Vážený pan
Ing. Marek Zvěraděčka
zástupce ředitele pro odbornou činnost
Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy
Vyšehradská 57/2077
128 00 Praha 2 - Nové Město
ID datové schránky: c2zmahu



ZÁPIS Z 1. ZASEDÁNÍ RADY MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 18

3. LEDNA 2024

(výpis)

Společné stanovisko MČ – VRT Praha sever

Předkládá: starosta Kučera

Odbor: OKS

Zpracovala: Šencrová

3.1 Usnesení č. 003/01/24

1. RMČ schvaluje stanovisko MČ k VRT Praha sever uvedené v příloze tohoto usnesení.
2. RMČ vyzývá dotčené MČ, aby se k tomuto společnému stanovisku připojily.
3. RMČ ukládá OKS dotčené MČ oslovit s výzvou k připojení se.

3.2 Důvodová zpráva:

3.2.1 Legislativní podklady:

- zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze
- zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon
- zákon 89/2012 Sb., občanský zákoník
- vyhláška č. 55/2000 Sb., Statut hl. m. Prahy

3.2.2 Důvodová zpráva:

I na území MČ (k. ú. Letňany) má být realizován tzv. VRT Praha sever a navazující území.

Vzhledem k rozsahu a zjevným vlivům a dopadům daného záměru je namístě celou záležitost veřejně projednat a získat pro tento účel i odpovídajících údajů, a to od všech orgánů a institucí danou záležitostí dotčených či v ní zainteresovaných.

Dne 11.12.2023 přijalo ZMČ usnesení č. 260/Z/23, kterým se vyjádřilo negativně k VRT Praha sever, a i přesto výbor pro územní rozvoj ZHMP ze dne 19.12.2023 doporučil schválit změnu Úp v dotčené lokalitě, proto se navrhuje reagovat uvedeným způsobem a koordinovat postup se sousedními MČ.

3.2.3 Další přílohy nebo odkazy:

příloha č. 1 – Společné stanovisko MČ

3.3 Termín realizace přijatého usnesení: ihned

3.4 Zodpovídá: starosta Kučera - OKS

3.5 Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.



Mgr. Zdeněk Kučera, MBA
starosta

Mgr. Jeta Lojková
místostarostka



Společné stanovisko městských částí Praha 18, Praha – Čakovice, Praha – Ďáblice a ke změně územního plánu č. 109/2023

Starostové městských částí Praha 18, Praha – Čakovice a Praha – Ďáblice po projednání:

nesouhlasí s návrhem Terminál Sever prezentovaným městským částem koncem roku 2023 pracovní skupinou vedenou panem Ing. arch. Zdeňkem Volfem

žádají o:

- 1) zřízení pracovní skupiny, s účastí všech zástupců dotčených městských částí, do 01/2024,
- 2) předložení návrhu kontribucí,
- 3) po odsouhlasení pracovní skupinou konání veřejné prezentace,
- 4) prezentace záměrů vlastníkům dotčených pozemků konané na území dotčených městských částí.

V Praze dne 03.01.2024

Mgr. Zdeněk Kučera, MBA
starosta MČ Praha 18

Ing. Jiří Vintiška
starosta MČ Praha Čakovice

Ing. Mgr. Martin Tumpach
starosta MČ Praha Ďáblice

