



SMLOUVA O VÝPŮJČCE

č. S-2022/95/0xxx

uzavřená dle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

- Půjčitel:** **Městská část Praha 18**
zastoupená starostou Mgr. Zdeňkem Kučerou, MBA
se sídlem Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 Letňany
IČO: 00231321
DIČ: CZ00231321
- Vypůjčitel:** **Základní škola a Mateřská škola generála Františka Fajtla DFC**
zastoupená ředitelkou paní Mgr. Evou Duchkovou
se sídlem Rychnovská 350, 199 00 Praha 9
IČO: 60446005

II. Předmět smlouvy

1. Půjčitel prohlašuje, že hlavní město Praha je vlastníkem nemovitosti – domu č.p. 650, jenž je součástí pozemku parc. č. 607/8 v katastrálním území Letňany, obec Praha (dále jen „dům“), a že je oprávněn dům, popř. jeho část, vypůjčit, neboť jej má svěřen do správy.

2. Dům je:

pod adresou Třinecká 650, Praha 18,
zapsaný na listu vlastnictví č. 455 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, pro katastrální území Letňany, obec Praha.

3. Půjčitel na základě usnesení RMČ Praha 18 č. xxx/xx/22 ze dne xx. xxxxx 2022 přenechává vypůjčiteli do bezúplatného užívání tělocvičnu se zázemím v 1. NP domu (dále jen „předmět výpůjčky“), a to za účelem výuky tělesné výchovy a pořádání kroužků pro děti ve dnech:

pondělí	7:00 – 16:30 hodin	0 Kč/hod.
úterý	7:00 – 16:00 hodin	0 Kč/hod.
středa	7:00 – 16:30 hodin	0 Kč/hod.
čtvrtek	7:00 – 14:00 hodin	0 Kč/hod.
pátek	7:00 – 15:00 hodin	0 Kč/hod.

4. Vypůjčitel prohlašuje, že si předmět výpůjčky před uzavřením této smlouvy pečlivě prohlédl a konstatuje, že na něm nejsou žádné nedostatky, které by bránily jeho řádnému užívání.

III. Doba výpůjčky

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 01. 09. 2022 do 30. 06. 2023.

IV. Náklady za užívání předmětu výpůjčky

1. Energie a služby poskytované spolu s užíváním předmětu výpůjčky jsou za vypůjčitele hrazeny půjčitelem.

V. Práva a povinnosti

1. Vypůjčitel je povinen užívat předmět výpůjčky tak, aby v něm/na něm nevznikla škoda a v souladu s účelem, ke kterému mu byl vypůjčen.
2. Vypůjčitel je povinen nahradit škody způsobené na předmětu výpůjčky, na domě a na jejich vybavení nebo způsobené ostatním subjektům užívajícím prostory v domě.
3. Vypůjčitel se zavazuje, že v předmětu výpůjčky a domě a bezprostředním okolí bude udržovat pořádek a klid a bude je užívat tak, aby bylo v domě zajištěno prostředí nerušící ostatní uživatele ve výkonu jejich práv a oprávněných zájmů.
4. Vypůjčitel se zavazuje oznámit půjčiteli bez zbytečného odkladu veškeré závady a škody na předmětu výpůjčky včetně vzniku nemožnosti dalšího užití předmětu výpůjčky k jeho obvyklému určení.
5. Vypůjčitel je oprávněn přenechat Předmět výpůjčky do užívání třetí osobě, a to i bez přechozího písemného svolení Půjčitele, přičemž odměna za takové užívání třetí osobou náleží Vypůjčiteli.
6. Vypůjčitel nese plnou zodpovědnost za zdraví a bezpečnost osob, které vpustí do předmětu výpůjčky. Vypůjčitel je povinen dodržovat při užívání předmětu výpůjčky veškeré bezpečnostní, protipožární, hygienické a ekologické předpisy a nezasahovat do práv třetích osob.
7. Vypůjčitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu půjčitele v předmětu výpůjčky provádět jakékoliv podstatné změny.
8. Půjčitel je oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky i před dobou sjednanou v čl. III. této smlouvy, potřebuje-li půjčitel předmět výpůjčky nevyhnutelně dříve z důvodu, který nemohl při uzavření smlouvy předvídat, nebo pokud vypůjčitel předmět výpůjčky neužívá řádně, užívá ho v rozporu s účelem, kterému obvykle slouží, nebo v rozporu se smlouvou.
9. Tato smlouva zaniká písemnou dohodou smluvních stran, písemnou výpovědí, uplynutím doby užívání nebo odstoupením od smlouvy. Každá ze smluvních stran je oprávněna smlouvu vypovědět i bez udání důvodu, přičemž výpovědní lhůta činí 1 měsíc a začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo k doručení písemné výpovědi,

VI. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je uzavřena ve čtyřech vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž tři výtisky obdrží půjčitel, jeden výtisk vypůjčitel.
2. Pokud by se jedna nebo více částí této smlouvy stala z jakéhokoli důvodu neplatnou nebo neúčinnou nebo nevykonatelnou nebo pokud by tato smlouva postrádala nějakou právní

předpisem požadovanou podstatnou náležitost, poté tato skutečnost v žádném případě neovlivňuje platnost, účinnost nebo vykonatelnost zbylých částí této smlouvy. Bude-li třeba, smluvní strany neprodleně nahradí nebo doplní takovou neplatnou nebo neúčinnou nebo nevykonatelnou nebo chybějící část takovými platnými, účinnými a vykonatelnými ustanoveními tak, aby smysl této smlouvy zůstal zachován.

3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním veškerých údajů týkajících se či souvisejících s plněním této smlouvy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 110/2019 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Změny a dodatky této smlouvy lze provést pouze písemnou formou.
6. Smluvní strany prohlašují a svými podpisy stvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
8. Půjčitel prohlašuje dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, že podmínky pro platnost tohoto právního jednání byly splněny.

V Praze, dne

Za půjčitele,
Městskou část Praha 18:

Za vypůjčitele,
ZŠ a MŠ generála Františka Fajtla DFC:

.....
Mgr. Zdeněk Kučera, MBA, starosta

.....
Mgr. Eva Duchková, ředitelka