

■
Dle rozdělovníku:

Váš dopis zn./ze dne:
MCP09/009507/2022/OSM/Sur
Č. j.:
MHMP 1336258/2022
Sp. zn.:
S-MHMP 99730/2022

Vyřizuje/tel.:
Bc. Martina Mayerová
236 003 118
Počet listů/příloh: 1/5
Datum:
21.07.2022

Žádost o stanovisko k výkupu části sportovního areálu v k.ú. Letňany, ve vlastnictví SK PROSEK PRAHA

Majetková komise Rady hl. m. Prahy projednala dne 2.6.2020 pod bodem č. 3 žádost č.j. MCP09/009507/2022/OSM/Sur ze dne 18.1.2022 Městské části Praha 9, Sokolovská 14/324, 19000 Praha 9 – Vysočany o výkup případně o směnu nemovitostí části sportovního areálu SK PROSEK PRAHA, situovaných v k.ú. Střížkov, obec Praha, ve vlastnictví SK PROSEK PRAHA za nemovitosti areálu „Krejčárek“ ve vlastnictví hl. m. Prahy, ve svěřené správě MČ Praha 9. Předmětné nemovitosti sportovního areálu ve vlastnictví SK PROSEK PRAHA se nacházejí na rozhraní dvou katastrálních území – k.ú. Letňany a k.ú. Střížkov. Vzhledem k tomu, že MČ Praha 9 nemůže získat do svěřené správy nemovité věci ve vlastnictví SK PROSEK PRAHA, které se nacházejí v k.ú. Letňany, tedy na území MČ Praha 18, MČ Praha 9 nabídla hl. m. Praze jako možné řešení nabytí části sportovního areálu SK PROSEK PRAHA v k.ú. Letňany do vlastnictví hl. m. Prahy.

Majetková komise Rady hl. m. Prahy pověřila v této souvislosti odbor HOM MHMP zahájením jednání o možnosti úplatného nabytí části sportovního areálu na území k.ú. Letňany, ve vlastnictví SK PROSEK PRAHA, do vlastnictví hl. m. Prahy.

Důvodem je zachování sportoviště, jeho modernizace a širší možnost využití jak pro sportovce, tak i pro širokou veřejnost. Převodem této části sportoviště do vlastnictví hl. m. Prahy by se tato možnost otevřela. MČ Praha 9 za tímto účelem plánuje směřovat část sportoviště v k.ú. Střížkov, ve vlastnictví SK Prosek Praha za areál sportoviště „Krejčárek“ v k.ú. Vysočany, ve vlastnictví hl. m. Prahy, ve svěřené správě MČ Praha 9. SK PROSEK PRAHA, jako vlastník sportovního areálu na území k.ú. Střížkov a k.ú. Vysočany projevil zájem o zahájení jednání ve věci možnosti úplatného převodu části sportovního areálu v k.ú. Letňany do vlastnictví hl. m. Prahy.

Pozemky a stavby části sportoviště v k.ú. Letňany ve vlastnictví SK PROSEK PRAHA:

- Pozemek **parc. č. 600/4 o výměře 4591 m² v k.ú. Letňany** je zapsán na LV 873 jako ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha

- Pozemek **parc. č. 600/14 o výměře 1265 m² v k.ú. Letňany** je zapsán na LV 873 jako zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: není uveden. Součástí pozemku je stavba č.p.599, obč. vyb.
- Pozemek **parc. č. 600/19 o výměře 90 m² v k.ú. Letňany** je zapsán na LV 873 jako ostatní plocha a nádvoří, způsob využití: jiná plocha.
- Pozemek **parc. č. 600/23 o výměře 552 m² v k.ú. Letňany** je zapsán na LV 873 jako zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: není uveden. Součástí pozemku je stavba bez čp/č., jiná st.
- Pozemek **parc. č. 600/24 o výměře 7171 m² v k.ú. Letňany** je zapsán na LV 873 jako ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha.
- Pozemek **parc. č. 600/333 o výměře 3675 m² v k.ú. Letňany** je zapsán na LV 873 jako ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha
- Pozemek **parc. č. 600/346 o výměře 7779 m² v k.ú. Letňany** je zapsán na LV 873 jako ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha
- Pozemek **parc. č. 600/354 o výměře 182 m² v k.ú. Letňany** je zapsán na LV 873 jako ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha.

Žádáme Vás tímto o stanovisko k úplatnému převodu části sportovního areálu SK PROSEK PRAHA v k.ú. Letňany do vlastnictví hl. m. Prahy.

S pozdravem

Ing. Jan Rak

Ředitel odboru hospodaření s majetkem

v z. Ing. Nikola Patová

vedoucí oddělení ekonomicko-realizačního

podepsáno elektronicky

Přílohy:

1. Žádost MČ Praha 9
2. Výpisy z KN na LV 614, 873 a 715
3. Situace k.ú. Letňany a Střížkov
4. Situace k.ú. Vysočany
5. GP pro k.ú. Vysočany

Rozdělovník:

1. EVM MHMP, INV MHMP, OCP MHMP, ODO MHMP, UZR MHMP
2. TSK, hl. m. Prahy, ID: mivq4t3
3. IPR hl. m. Prahy, ID: c2zmahu
4. MČ Praha 9, ID: nddbppc
5. MČ Praha 18, ID: 87ubtf2