



## SMLOUVA O VÝPŮJČCE č. S-2022/95/0280

### Městská část Praha 18

se sídlem Bechyňská 639, 199 00, Praha 9

IČO: 002 31 321

zastoupená Mgr. Zdeňkem Kučerou, MBA, starostou

(dále jen „**Půjčitel**“)

a

### BLACK ANGELS, z.s.

se sídlem Tupolevova 710, 199 00 Praha 9 - Letňany

IČO: 270 29 387

Zastoupený Vojtěchem Pavlíkem, předsedou

(dále jen „**Vypůjčitel**“)

(Půjčitel a Vypůjčitel dále společně jen „**Smluvní strany**“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2193 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění tuto smlouvu o výpůjčce (dále jen „**Smlouva**“).

### Článek I Předmět výpůjčky

1. Půjčitel prohlašuje, že mu byl statutem hl. m. Prahy svěřen do správy následující nemovitý majetek:
  - pozemek parc. č. 629/130 o výměře 14 495 m<sup>2</sup>, způsob využití sportoviště a rekreační plocha, na LV č. 455, zapsaný v Katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, katastrální území Letňany, obec Praha (dále jen „**Pozemek**“).
2. Na Pozemku leží basketbalové hřiště s umělým povrchem, které je předmětem této výpůjčky (dále jen „**Předmět výpůjčky**“). Fotografická mapa Pozemku a označení basketbalového hřiště, resp. Předmětu výpůjčky, je uvedeno v Příloze č. 1 této Smlouvy.
3. Touto Smlouvou přenechává Půjčitel na základě usnesení RMČ xxxxxx ze dne xxxxxx, Vypůjčiteli do bezúplatného užívání Předmět výpůjčky a Vypůjčitel tento Předmět výpůjčky do svého užívání přijímá. Záměr byl zveřejněn od xx. xx. 2022 do xx. xx. 2022.

## **Článek II**

### **Účel a doba výpůjčky**

1. Předmět výpůjčky přenechává Půjčitel Vypůjčiteli za účelem položení víceúčelového sportovního povrchu a následného využívání Předmětu výpůjčky Vypůjčitelem (jeho florbalovým klubem) k florbalovým tréninkům mládeže.
2. Víceúčelovým mobilním venkovním sportovním povrchem se myslí povrch o rozměrech 24x12m, který je možné položit na jakoukoli sportovní plochu, která se následně dá využít pro provozování halových sportů pod širým nebem (dále jen „**Víceúčelový sportovní povrch**“). Bližší specifikace tohoto povrchu je uvedena v Příloze č. 2 této Smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že doba výpůjčky začíná dnem **xxxxxx** a je sjednána na dobu neurčitou s měsíční výpovědní lhůtou. O předání Předmětu výpůjčky bude sepsán předávací protokol.
4. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu stav Předmětu výpůjčky daný touto Smlouvou znám, neboť byl s veškerým majetkem, který je Předmětem výpůjčky, seznámen.

## **Článek III**

### **Práva a povinnosti Vypůjčitele**

1. Vypůjčitel je oprávněn užívat Předmět výpůjčky jen ke sjednanému účelu dle čl. II. odst. 1 této Smlouvy.
2. Vypůjčitel nesmí bez souhlasu Půjčitele Předmět výpůjčky zapůjčit ani pronajmout třetí osobě.
3. Vypůjčitel se zavazuje seznámit se s provozním/návštěvním řádem Předmětu výpůjčky a dodržovat ho.
4. Vypůjčitel nesmí provádět jakékoliv zásahy do Předmětu výpůjčky bez souhlasu Půjčitele. Půjčitel tímto výslovně souhlasí, aby Vypůjčitel položil na sportovní plochu basketbalového hřiště Víceúčelový sportovní povrch, jak je definován v čl. II. odst. 2 této Smlouvy a jehož specifikace je uvedena v Příloze č. 2 této Smlouvy.
5. Vypůjčitel zajišťuje a hradí drobné opravy a údržbu Předmětu výpůjčky.
6. Vypůjčitel je povinen chránit Předmět výpůjčky před poškozením, ztrátou nebo zničením, případné vzniklé škody je povinen bez odkladu hlásit Půjčiteli. V případě vzniku škody se zavazuje Vypůjčitel tuto v plné výši nahradit.
7. Vypůjčitel je povinen snášet omezení v užívání Předmětu výpůjčky v případě havarijního stavu nebo zásahu třetí moci, a to po dobu provedení oprav. Vypůjčitel je povinen za tímto účelem umožnit přístup k Předmětu výpůjčky.
8. Vypůjčitel ručí Půjčiteli za všechny škody, způsobené jednáním nebo opomenutím svých zaměstnanců nebo osob, kterým do Předmětu výpůjčky umožnil přístup.
9. Vypůjčitel bere na vědomí, že Půjčitel není odpovědný za jakoukoliv škodu na Víceúčelovém sportovním povrchu. Za tuto je odpovědný zcela a pouze Vypůjčitel.

10. Vypůjčitel bere na vědomí, že s vypůjčením Předmětu výpůjčky není spojeno odkládání věcí, a tedy za věci odložené nenese Půjčitel odpovědnost.
11. Veškerou činnost, kterou Vypůjčitel bude vykonávat v areálu Pozemku, resp. na Předmětu výpůjčky, provádí na vlastní nebezpečí bez nároku na odškodnění ze strany Půjčitele a vlastníka Pozemku.
12. Vypůjčitel je povinen umožnit Půjčiteli provádět inventarizaci majetku (Předmětu výpůjčky). Inventarizace majetku (Předmětu výpůjčky) probíhá za účasti zástupce Půjčitele.
13. Nejpozději ke dni ukončení výpůjčky je Vypůjčitel povinen protokolárně předat Předmět výpůjčky ve stavu způsobilém užívání s přihlédnutím k běžnému opotřebení. O tomto předání bude sepsán předávací protokol.
14. Smluvní strany se dohodly, že v případě ukončení této Smlouvy nemá Vypůjčitel právo na náhradu prostředků vložených do zhodnocení Předmětu výpůjčky.

#### **Článek IV Práva a povinnosti Půjčitele**

1. Půjčitel je povinen předat Předmět výpůjčky ve stavu provozuschopném a způsobilém k provádění účelu výpůjčky dle čl. II odst. 1 této Smlouvy.
2. Půjčitel po dobu výpůjčky nehradí náklady spojené se správou a drobnou údržbou Předmětu výpůjčky.
3. Půjčitel na majetku, který je Předmětem výpůjčky, provádí havarijní opravy většího rozsahu a veškeré rekonstrukce způsobené.
4. Půjčitel není odpovědný za jakoukoliv škodu způsobenou na Víceúčelovém sportovním povrchu.

#### **Článek V Závěrečná ustanovení**

1. Jakékoliv případné změny této Smlouvy, včetně jejich příloh, lze provést pouze formou písemného dodatku.
2. Tato Smlouva byla sepsána ve 2 (slovy: dvou) vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po 1 (slovy: jednom) vyhotovení.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním veškerých údajů týkajících se či souvisejících s plněním této Smlouvy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 110/2019 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
4. Půjčitel prohlašuje dle ust. § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000Sb. o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, že podmínky pro platnost tohoto právního jednání byly splněny.

Uzavření této Smlouvy bylo schváleno Radou městské části Praha 18 usnesením xxxxxxxxxxxx ze dne xxxxxxxx.

5. Smluvní strany prohlašují, že obsah Smlouvy je jim jasný a srozumitelný, že s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
6. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy.

V Praze dne .....

V Praze dne .....

Za Půjčitele:

Za Vypůjčitele:

.....  
Mgr. Zdeněk Kučera, MBA  
starosta MČ Praha 18

.....  
Vojtěch Pavlík  
předseda BLACK ANGELS, z.s.

Přílohy:

- Příloha č. 1 – označení Předmětu výpůjčky v rámci fotografické mapy Pozemku
- Příloha č. 2 – specifikace víceúčelového sportovního povrchu