

DODATEK č. 1 - NÁVRH

Příkazní smlouva

Číslo smlouvy S-2021/04/0013

na poskytnutí služeb v souvislosti s veřejnou zakázkou s názvem

„Zajištění výkonu technického dozoru stavebníka a zajištění činnosti koordinátora BOZP při provádění stavby „Sportovní hala při ZŠ Rychnovská“

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

PŘÍKAZCE: Městská část Praha 18
Se sídlem: Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 - Letňany
IČ: 00231321
Zastoupený: Mgr. Zdeněk Kučera, MBA, starosta
ve věcech smluvních Mgr. Zdeněk Kučera, MBA, starosta
Bankovní spojení: č.ú.: 27-2000937329/0800 vedený u České spořitelny
(dále jen „**příkazce**“)

a

PŘÍKAZNÍK: CONACT s.r.o.
Sídlo: Práčská 2669, 106 00 Praha 10
Jednající:

ve věcech smluvních: Ing. Jan Kaufner

ve věcech technických: Jan Růžek

IČ:/ DIČ: 27396916

Zapsaná v Obchodním rejstříku: C 110160 vedená u Městského soudu v Praze

Bankovní spojení: 35-6166290287/0100

ID datové schránky: r26wfr2

E-mail: info@conact.cz

Tel.: +420 602 175 760

Vedoucí TDS: Ing. Jan Kaufner, mobil: 602 175 760, mail: j.kaufner@conact.cz

Zástupce TDS: Jan Růžek, mobil: 603 519 396, mail: j.ruzek@conact.cz

Koordinátor BOZP: Radoslav Mruškovič, mobil: 778 083 626, mail: artumes.mruskovic@gmail.com

(dále jen „**příkazník**“)

(společně také jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto příkazní smlouvu:

I.

Preambule a účel smlouvy a Dodatku č.1

1. Příkazce je investorem stavby „**Sportovní hala při ZŠ Rychnovská**“ (dále jen „stavba“ nebo „projekt“), jejímž předmětem je novostavba víceúčelové sportovní haly při Základní škole Rychnovská.
2. Stavba bude realizována dle projektové dokumentace pro provedení stavby Víceúčelová sportovní hala při ZŠ Rychnovská, zpracované společností Arch. Design, s.r.o., Sochorova 3178/23, 616 00 Brno, IČO: 25764314 (dále jen „projektová dokumentace“).
3. Podkladem pro uzavření tohoto Dodatku č-1 je nabídka příkazníka předložená v souladu s cenovou nabídkou dle výběrového řízení realizovaného v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) mimo režim tohoto zákona.
4. Účelem tohoto Dodatku č.1 ke smlouvě je splnění zákonné povinnosti příkazce, kterou je zajištění výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „TDS“) k řádné přípravě, průběhu a dokončení stavby, dodržení rozpočtových nákladů stavby a předpokládaných termínů její realizace a předání a převzetí, a zajištění povinností příkazce, jako zadavatele veřejné zakázky stavby „**Sportovní hala při ZŠ Rychnovská**“, vyplývajících pro něho ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění pozdějších předpisů.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem tohoto Dodatku č.1 je:

Závazek příkazníka zajistit pro příkazce:

- výkon TDS nad prováděním stavby uvedené v ust. čl I. odst. 1. této smlouvy, a to v průběhu i po dokončení stavby, a
- zajištění činnosti koordinátora BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů,

a závazek příkazce zaplatit za řádně poskytnuté plnění příkazníkovi úplatu ve výši a způsobem dle této smlouvy.

2. Příkazník bude k zajištění výkonu TDS a Koordinátora BOZP provádět činnosti vymezené původní smlouvou:

III.

Povinnosti příkazníka

1. Povinnosti Příkazníka zůstávají beze změn a v souladu s původní smlouvou.

IV.

Povinnosti příkazce

1. Povinnosti Příkazce zůstávají beze změn a v souladu s původní smlouvou.

V.

Doba plnění a místo plnění

1. Tento Dodatek č.1 je uzavřen do doby splnění veškerých závazků vyplývajících ze smlouvy a z tohoto Dodatku č.1.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami, účinnosti však nabývá dnem zahájení činnosti příkazníka dle tohoto Dodatku č.1. Příkazník zahájí činnost dle tohoto Dodatku dnem uplynutí 10-ti měsíců dle původní smlouvy, tedy ke dni 15.4.2022.
3. Doba plnění jednotlivých činností příkazníka je specifikována v čl. VI. bod 1. této smlouvy. Předpokládaná doba realizace díla činí 4,5 měsíce, tj. do konce 08/2022. Skutečná doba realizace však může být kratší, a to dle skutečného termínu dokončení stavby vybraným zhotovitelem stavby.
4. Místem výkonu činnosti TDS a činnosti Koordinátora BOZP zůstává stejné v souladu s původní smlouvou.

VI.

Úplata

1. Úplata za výkon činnosti dle této smlouvy je sjednána s ohledem na předpokládaný průběh přípravy a realizace stavby takto:

	Bez DPH	DPH ve výši 21 %	Cena včetně DPH
Úplata za výkon TDS v době realizace za 1 měsíc	68.600,-Kč	14.406,-Kč	83.006,-Kč
Úplata za výkon TDS v době realizace za 4,5 měsíce	308.700,-Kč	64.827,-Kč	373.527,-Kč
Úplata za výkon TDS po uplynutí 12 kalendářních měsíců od předání díla	6.300,-Kč	1.323,-Kč	7.623,-Kč
Úplata za výkon KBOZP za 1 měsíc	15.000,-Kč	3.150,-Kč	18.150,-Kč
Úplata za výkon KBOZP za 4,5 měsíce	67.500,-Kč	14.175,-Kč	81.675,-Kč
Celková úplata (TDS + KBOZP za 10 měsíců + TDS po uplynutí 12 měsíců od předání díla)	382.500,-Kč	80.325,-Kč	462.825,-Kč

Celková úplata je stanovena za odhadovanou dobu k dokončení realizace stavby v délce 4,5 měsíce. Úplata za poskytování služeb TDS + BOZP však bude poskytnuta dle skutečné délky realizace stavby.

2. Úplata za činnosti příkazníka dle čl. VI. bod 1. (TDS) tvořící část předmětu této smlouvy bude fakturována měsíčně po dobu výstavby, maximálně však do výše 90% ceny dle čl. VI. bodu 1. této smlouvy (položka - Úplata za výkon TDS v době realizace) a to dle oboustranně odsouhlaseného platebního kalendáře, dále pak 10% z ceny dle čl. VI. bodu 1. této smlouvy (položka - Úplata za výkon TDS v době realizace) po vydání kolaudačního rozhodnutí, a dále pak **6.300,- Kč bez dph** dle čl. VI. bod 1. po uplynutí 12 kalendářních měsíců od protokolárního předání díla. Platební kalendář bude příkazníkovi předán při přední stavenišťě.
3. Úplata za činnosti příkazníka dle čl. VI. bod 1. (KBOZP) tvořící část předmětu této smlouvy bude fakturována měsíčně po dobu výstavby, a to dle oboustranně odsouhlaseného platebního kalendáře. Platební kalendář bude příkazníkovi předán při přední stavenišťě.
4. Úplata za poskytnuté služby dle této smlouvy příkazníkem zahrnuje veškeré náklady spojené s činností příkazníka, které mu vzniknou v souvislosti s plněním této smlouvy, jako např. cestovné, stravné apod., a přiměřený zisk.
5. Úplata za poskytnutí plnění dle této smlouvy je nejvýše přípustná a je možné ji překročit pouze na základně zákona, zejména pak v případě zvýšení sazby DPH. V případě zvýšení sazby DPH se o zvýšenou část DPH zvyšuje úplata za poskytnutí plnění dle této smlouvy příkazníkem. V případě snížení sazby DPH se o sníženou část DPH snižuje úplata za poskytnutí plnění dle této smlouvy příkazníkem.
6. V případě, že činnost příkazníka dle čl. II. této smlouvy bude vykonávána pouze po část kalendářního měsíce, má příkazník za tento měsíc nárok pouze na poměrnou část sjednané úplaty.
7. V případě, že činnost příkazníka dle čl. II. této smlouvy bude ukončena předčasně, než jak vyplývá z této smlouvy, má příkazník nárok pouze na poměrnou část sjednané úplaty tj. pouze za dobu poskytovaných služeb.

VII.

Platební podmínky

1. Platební podmínky se nemění a zůstávají plně v platnosti dle původní smlouvy.

VIII.

Pojištění

1. Pojištění a podmínky s ním spojené se nemění a zůstávají plně v platnosti dle původní smlouvy.

IX.

Sankce

1. Sankce a podmínky s ním spojené se nemění a zůstávají plně v platnosti dle původní smlouvy.

X.

Odpovědnost za vady, záruka

1. Odpovědnost za vady a záruka se nemění a zůstávají plně v platnosti dle původní smlouvy.

XI.

Ukončení smlouvy

2. Ukončení smlouvy a podmínky s ním spojené se nemění a zůstávají plně v platnosti dle původní smlouvy.

XII.

Zvláštní ujednání

1. Všechna ustanovení jsou beze změn a zůstávají v platnosti dle původní smlouvy.

XIII.

Závěrečná ujednání

1. Veškerá písemná korespondence mezi smluvními stranami na základě této smlouvy bude probíhat, pokud se smluvní strany výslovně nedohodnou jinak, elektronicky prostřednictvím datových schránek příkazce a příkazníka (pokud ji má příkazník zřízenou), elektronicky prostřednictvím emailových kontaktů uvedených v záhlaví této smlouvy nebo písemně poštou nebo osobním předáním, přičemž všechny způsoby korespondence jsou rovnocenné. Za den doručení elektronické zásilky, pokud není prokázán jiný den doručení, se rozumí třetí den ode dne dodání zásilky do datové schránky, a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím dodání nedozvěděl, resp. i tehdy, pokud se osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu, do datové schránky v této lhůtě nepřihlásí. Písemná zásilka musí být adresována, pokud nebyla sdělena písemně žádná jiná adresa, na sídlo příkazce nebo příkazníka uvedené v úvodu této smlouvy. Za den doručení písemné zásilky, pokud není prokázán jiný den doručení, se rozumí poslední den lhůty, ve které byla písemnost pro adresáta uložena u držitele poštovní licence, a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím uložení nedozvěděl.
2. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., nový občanský zákoník.
3. Příkazník a příkazce si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi příkazníkem a příkazcem či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného příkazník a příkazce potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu, z nichž příkazce obdrží 2 vyhotovení a příkazník 1 vyhotovení.
5. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany prohlašují, že ujednání v této smlouvě obsažené jsou jim jasná a srozumitelná, jsou jimi míněna vážně a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení smluvní strany připojují níže své podpisy.
7. Smlouva byla schválena Radou MČ Praha 18 dne pod číslem usnesení.....

V Praze, dne

V Praze dne

Za příkazce:

Příkazník:

Městská část Praha 18

Mgr. Zdeněk Kučera, MBA,
starosta MČ Praha 18

CONACT s.r.o.

Ing. Jan Kaufner
jednatel