



MC18-3182/2022-OKS



ZÁPIS Z 1. ZASEDÁNÍ RADY MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 18 11. LEDNA 2022

- Předsedající:** Kučera Zdeněk, Mgr. MBA
- Ověřovatel:** Halama Martin, Ing.
- Dále přítomni:** Lněnička Ondřej, Mgr.
Lojková Iveta
Nekolný Stanislav, MBA
Polák Ivan
- Přizvaní:** Chvála Tomáš, Ing., tajemník
Lukešová Helena, předsedkyně Výboru pro dopravu a ŽP a Výboru pro majetek, bezpečnost a ICT
Řepová Michaela, předsedkyně Výboru pro kulturu, volný čas, zdravotnictví a sociální záležitosti

Předsedající zahájil jednání RMČ v 15.20 hodin.

Při zahájení jednání bylo přítomno 6 členů RMČ.

PROGRAM JEDNÁNÍ:

1. Odvolání z funkce předsedícího u Obvodního soudu pro Prahu 9
 2. Odměny pro členy komisí RMČ a výborů ZMČ
 3. Žádost o dotaci z rozpočtu HMP na rok 2022
 4. Změny rozpočtu – dotace
 5. Změna rozpočtu
 6. Konkursní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ky příspěvkové organizace MŠ Příborská
 7. Jmenování konkursní komise pro konkursní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky MŠ Příborská
 8. Multikulturní festival 2020
 9. Odpis knih z knihovního fondu Místní veřejné knihovny MČ Praha 18
 10. Plán kulturních akcí MČ Praha 18 na rok 2022
 11. Reprezentační ples MČ Praha 18
 12. Konání akcí na území MČ Praha 18 v r. 2022
 13. Vjezdové rezidenční karty v době velkých kulturních akcí 2022 – 2024
 14. Úprava NP Malkovského 608/9
 15. Ukončení nájemní smlouvy
 16. Prodloužení nájmu bytu č. 3, Křivoklátská 32
 17. Prodloužení nájmu bytu č. 21, Křivoklátská 285
 18. Prodloužení nájmu bytu č. 13, Rýmařovská 475
 19. Prodloužení nájmu bytu č. 41, Rýmařovská 475
 20. Prodloužení nájmu bytu č. 37, Tupolevova 516
 21. Smlouva o pronájmu prodejního stánku č. 5
 22. Komise RMČ pro aviačné sídliště – personální obsazení
 23. Smlouva o poskytnutí příspěvku na provoz bazénu – Letňany Lagoon s.r.o.
 24. Prodej pozemku parc. č. 377/1, k.ú. Letňany
 25. Prodej pozemku parc. č. 377/17, k.ú. Letňany
 26. Program ZMČ – 24.01.2022
- INFORMACE
27. Priority Letňan 2021 – výsledky ankety
 28. VOP tajemníka ÚMČ

Hlasování o programu jednání:

pro 6 proti 0 zdržel se 0

Program jednání byl přijat.

STAROSTA MGR. ZDENĚK KUČERA, MBA

Bod č. 1

Odvolání z funkce přisedícího u Obvodního soudu pro Prahu 9

Předkládá: starosta Kučera

Odbor: OKT

Zpracovala: Kubičková

1.1 Usnesení č. 001/01/22

RMČ doporučuje ZMČ odvolat pana Ing. Karla Čtrnáctého, nar. 19.04.1953, bytem Tupolevova 466, Praha 9 Letňany, z funkce přisedícího Obvodního soudu pro Prahu 9.

1.2 Důvodová zpráva:

1.2.1 Legislativní podklady:

usnesení ZMČ č. 001/Z1/21

zákon č. 6/2002 Sb., o soudech a soudcích

zákon č. 451/1991 Sb., kterým se stanoví některé další předpoklady pro výkon některých funkcí ve státních orgánech a organizacích

1.2.2 Odůvodnění předkladu:

Starosta předkládá žádost Obvodního soudu pro Prahu 9 o odvolání pana Ing. Karla Čtrnáctého z funkce přisedícího, do které byl zvolen usnesením ZMČ č. 001/Z1/21. Jmenovaný podal žádost o zproštění funkce ze zdravotních důvodů.

1.3 Termín realizace přijatého usnesení: jednání ZMČ

1.4 Zodpovídá: starosta (OKT)

1.5 Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 2

Odměny pro členy komisí RMČ a výborů ZMČ

Předkládá: starosta Kučera

Odbor: OKT

Zpracovaly: Kubíčková, Bejčková

2.1 Usnesení č. 002/01/22

1. RMČ bere na vědomí žádost předsedkyně Redakční rady Letňanských listů, v souladu s bodem 3) usnesení ZMČ č. 149/Z6/18, o poskytnutí odměny členům RR za měsíce říjen – prosinec 2021 nad stanovenou výší.
2. RMČ schvaluje, v souladu s usnesením ZMČ č. 149/Z6/18, odměny v celkové výši 66.221 Kč členům výborů ZMČ a komisí RMČ za práci ve 4. čtvrtletí 2021, jednotlivě dle přílohy č. 1.

2.2 Důvodová zpráva:

2.2.1 Legislativní podklady:

§ 58 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze,
usnesení ZMČ č. 149/Z6/18

2.2.2 Odůvodnění předkladu:

Návrh na schválení výše odměn pro členy výborů a komisí v souladu s usnesením ZMČ č. 149/Z6/18, na základě odevzdaných výkazů odpracovaných hodin za období 4. čtvrtletí 2021.

V souladu s bodem 3) usnesení ZMČ č. 149/Z6/18 je RMČ předložena důvodná žádost předsedkyně Redakční rady LL o přiznání odměn členům ve vyšším rozsahu, než je stanoveno výše uvedeným usnesením ZMČ.

2.2.3 Další přílohy nebo odkazy:

příloha č. 1 – odměny 4. čtvrtletí 2021
příloha č. 2 – žádost předsedkyně RR LL

2.3 Termín realizace přijatého usnesení: ihned

2.4 Zodpovídá: tajemník – OKT

2.5 Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 3

Žádost o dotaci z rozpočtu HMP na rok 2022

Předkládá: starosta Kučera

Odbor: EO

Zpracoval: Kárník

3.1 Usnesení č. 003/01/22

RMČ schvaluje podání žádosti HMP o dotaci ve výši 65.000.000,- Kč na akci „MŠ Škarvadova“ z investiční rezervy pro městské části hl. m. Prahy ve schváleném rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2022.

3.2 Důvodová zpráva:

3.2.1 Legislativní podklady:

zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů

3.2.2 Důvodová zpráva:

Starosta předkládá žádost o dotaci dle Pravidel pro poskytování dotací z investiční rezervy pro městské části hl. m. Prahy ve schváleném rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2022 na výstavbu nové MŠ. Podrobnosti žádosti jsou uvedeny v příloze.

3.2.3 Další přílohy nebo odkazy:

žádost o dotaci na akci MŠ Škarvadova

3.3 Termín realizace přijatého usnesení: ihned

3.4 Zodpovídá: starosta – EO, OHSI

3.5 Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 4

Změny rozpočtu – dotace

Předkládá: starosta Kučera

Odbor: EO

Zpracovala: Hlubučková

4.1 Usnesení č. 004/01/22

RMČ schvaluje změny rozpočtu:

1) Rozpočtové opatření č. 65/21			změna rozpočtu	
§	Pol.	Popis	příjem (Kč)	výdej (Kč)
6330	4137	Neinvestiční účelová dotace	55.500,00	
5512	5xxx	Požární ochrana		55.500,00

2) Rozpočtové opatření č. 67/21			změna rozpočtu	
§	Pol.	Popis	příjem (Kč)	výdej (Kč)
6330	4137	Neinvestiční účelová dotace	2.960.000,00	
3419	5xxx	Ostatní tělovýchovná činnost		1.480.000,00
4379	5xxx	Ost. služby a činnosti v oblasti soc. prev.		1.480.000,00

3) Rozpočtové opatření č. 68/21			změna rozpočtu	
§	Pol.	Popis	příjem (Kč)	výdej (Kč)
6330	5347	Neinv. převod mezi stat. městy a jejich obvody		2.600,00
6409	2229	Ostatní přijaté vratky transferů	2.600,00	

4) Rozpočtové opatření č. 69/21			změna rozpočtu	
§	Pol.	Popis	příjem (Kč)	výdej (Kč)
6330	4137	Návratná finanční výpomoc	60.000.000,00	
3111	6xxx	Předškolní zařízení		60.000.000,00

5) Rozpočtové opatření č. 70/21			změna rozpočtu	
§	Pol.	Popis	příjem (Kč)	výdej (Kč)
6330	5347	Neinv. převod mezi stat. městy a jejich obvody		14.000.000,00
3111	6xxx	Předškolní zařízení		-14.000.000,00

6) Rozpočtové opatření č. 71/21			změna rozpočtu	
§	Pol.	Popis	příjem (Kč)	výdej (Kč)
6330	4137	Neinvestiční účelová dotace	520.300,00	
3119	5xxx	Ostatní záležitosti základního vzdělávání		520.300,00

4.2 Důvodová zpráva:

4.2.1 Legislativní podklady:

- zákon č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze
- usnesení ZMČ č. 044/ZM1/14

4.2.2 Odůvodnění předkladu:

- 1) Na základě usnesení č. 3251 ze dne 20.12.2021 RHMP schválila poskytnutí účelové neinvestiční dotace z Ministerstva vnitra – Generálního ředitelství hasičského záchranného sboru ČR na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů v roce 2021 v celkové výši 55.500,00 Kč.
- 2) Na základě usnesení č. 32/82 ze dne 16.12.2021 ZHMP schválilo poskytnutí dotace, podílu na finančních prostředcích obdržných jako

výnos daně z technických her v období 01.06.2021 – 30.11.2021 ve výši 2.960.000,00 Kč.

- 3) Na základě usnesení č. 32/49 ze dne 16.12.2021 ZHMP schválilo úpravu rozpočtu k přijetí vratek od MČ Prahy 18, které vyplynuly ze závěrečných vyúčtování projektů realizovaných v rámci OPPPR za rok 2021 u ZŠ a MŠ gen. F. Fajtla DFC v celkové výši 2.600,00 Kč.
- 4) Na základě usnesení č. 32/85 ze dne 16.12.2021 ZHMP schválilo poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 60.000.000,00 Kč na akci č. 0081702 - Výstavba MŠ Škarvadova.
- 5) Na základě usnesení č. 32/84 ze dne 16.12.2021 ZHMP schválilo přijetí mimořádné splátky návratné finanční výpomoci určené na akci „Rekonstrukce MŠ Místecká“ a na akci „Rekonstrukce stávajících prostor a vytvoření nových kmenových tříd ZŠ gen. F. Fajtla DFC“ v celkové výši 14.000.000,00 Kč.
- 6) Na základě usnesení č. 3243 ze dne 20.12.2021 RHMP schválila poskytnutí účelové neinvestiční dotace ze státního rozpočtu z MŠMT na realizaci projektu v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělání na akci EU – „Místní akční plán rozvoje vzdělávání II P 18, Čakovice“ ve výši 520 300,00 Kč.

4.3 Termín realizace přijatého usnesení: ihned, informace na příštím jednání ZMČ

4.4 Zodpovídá: tajemník – EO, OŠKT, OKT

4.5 Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 5**Změna rozpočtu****Předkládá:** starosta Kučera**Odbor:** EO**Zpracovala:** Hlubučková**5.1 Usnesení č. 005/01/22**

RMČ schvaluje změnu rozpočtu:

Rozpočtové opatření č. 72/21			změna rozpočtu	
§	Pol.	popis	příjem (Kč)	výdej (Kč)
3613	6121	Nebytové hospodářství		-373.600,00
5311	6xxx	Bezpečnost a veřejný pořádek		373.600,00

5.2 Důvodová zpráva:**5.2.1 Legislativní podklady:**

- zákon č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze
- usnesení ZMČ č. 044/ZM1/14

5.2.2 Odůvodnění předkladu:

Úprava rozpočtu na rok 2021 na úhradu doplatku rekonstrukce služebny
Policie ČR ve výši 373.600,00 Kč.

5.3 Termín realizace přijatého usnesení: ihned, informace jednání ZMČ**5.4 Zodpovídá:** starosta – EO**5.5 Hlasování:** pro 6 proti 0 zdržel se 0**Usnesení bylo přijato.**

MÍSTOSTAROSTA MGR. ONDŘEJ LNĚNIČKA

Bod č. 6

Konkursní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ky příspěvkové organizace MŠ Příborská

Předkládá: místostarosta Lněnička

Odbor: OŠKT

Zpracovala: Horešovská

6.1 Usnesení č. 006/01/22

1. RMČ schvaluje, v souladu s ustanovením § 166 odst.2 zákona č.561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích a v souladu s usneseními ZMČ Praha 18 č. 110/Z6/21 a RMČ Praha 18 č. 494/21/21, text veřejného oznámení konkursního řízení:

Městská část Praha 18 vyhláší v souladu s § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích, konkursní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Příborská, Příborská 514, 199 00 Praha 9 Letňany.

Předpokládaný nástup 01.04.2022

Předpoklady a požadavky pro výkon vedoucího pracovního místa ředitele/ky MŠ:

- odborná kvalifikace dle zákona č. 563/2004 Sb., o pedagogických pracovnících a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- minimálně tříletá praxe v souladu s § 5 odst. 1 zákona č. 563/2004 Sb., o pedagogických pracovnících a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů;
- bezúhonnost;
- znalosti v oblasti řízení školství dle § 5 odst. 2 nebo 3 zákona č. 563/2004 Sb., o pedagogických pracovnících a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů;
- zdravotní způsobilost;
- znalost českého jazyka;
- organizační a řídicí schopnosti.

K přihlášce uchazeč/ka doloží:

- úředně ověřenou kopii dokladů o nejvyšším dosaženém vzdělání (včetně vysvědčení o státní závěrečné zkoušce a dokladů o dalším vzdělávání);
- doklad o dosavadním průběhu zaměstnání a délce pedagogické praxe podle § 5 odst. 1 zákona č. 563/2004 Sb., o pedagogických pracovnících a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení pracovního zařazení, potvrzený posledním zaměstnavatelem;
- strukturovaný životopis opatřený datem a podpisem uchazeče;
- vizi a koncepci rozvoje příspěvkové organizace MŠ Příborská (v rozsahu maximálně 5 stran strojopisu A4);
- výpis z evidence Rejstříku trestů (ne starší než 3 měsíce);
- u uchazečů/ek narozených před 01.12.1971 čestné prohlášení podle § 4 odst. 3 zákona č. 451/1991 Sb., kterým se stanoví některé další předpoklady pro výkon některých funkcí ve státních orgánech a organizacích České a Slovenské Federativní Republiky, České republiky a Slovenské republiky, ve znění pozdějších předpisů;

- originál, popř. ověřenou kopii lékařského potvrzení o způsobilosti k výkonu pracovního místa ředitele/ředitelky (ne starší než 2 měsíce).

Do konkursního řízení budou zařazeny pouze vlastnoručně podepsané přihlášky uchazečů/ek se všemi úplnými požadovanými přílohami došlé prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu:

Úřad MČ Praha 18
Odbor školství, kultury a tělovýchovy
Bechyňská 639
199 00 Praha 9 Letňany

nebo doručené osobně do podatelny Úřadu MČ Praha 18 nejpozději do 7. února 2022 do 12.00 hodin v zalepené obálce s označením „Konkursní řízení MŠ Příborská – NEOTVÍRAT“.

Případné další dotazy zodpoví Bc. Marcela Horešová, e-mail: marcela.horesovska@letnany.cz, tel: 284 028 195.

Vyhlášení konkursního řízení schváleno usnesením RMČ č. 494/21/21 ze dne 15.12.2021.

2. RMČ ukládá OKT zajistit uveřejnění oznámení o konkursním řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky Mateřská škola Příborská v elektronických a tištěných médiích.

6.2 Důvodová zpráva:

6.2.1 Legislativní podklady:

zákon č. 561/2004 Sb., školský zákon, ve znění pozdějších předpisů
vyhláška č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích
zákona č.563/2004 Sb., o pedagogických pracovnících a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
usnesení ZMČ č. 110/Z6/21
usnesení RMČ č. 494/21/21

6.2.2 Odůvodnění předkladu:

Náležitostí vyhlášení konkursního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky příspěvkové organizace MŠ Příborská, se sídlem Příborská 514, Praha 9 - Letňany, vychází z § 3 vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích, ve znění pozdějších předpisů. Bude zveřejněno na úřední desce nebo jiným v místě obvyklým způsobem. Přihlášky konkursní komise posoudí, zda splňují veškeré požadavky. Přihlášku podanou pozdě a přihlášku nesplňující požadavky předseda komise vrátí uchazeči bez dalšího projednání a s uvedením důvodu vrácení. Tento uchazeč se konkursního řízení dále neúčastní. Komise odešle uchazeči nejpozději 14 dní před konáním konkursu pozvánku, v níž bude uvedeno místo, datum a hodina konání konkursu, a to jedním ze způsobů dle § 4 odst. 5) vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích ve znění pozdějších předpisů.

6.3 Termín realizace přijatého usnesení: ihned

6.4 Zodpovídá: místostarosta Lněnička – OŠKT, OKT

6.5 Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 7

Jmenování konkursní komise pro konkursní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky MŠ Příborská

Předkládá: místostarosta Lněnička

Odbor: OŠKT

Zpracovala: Horešovská

7.1 Usnesení č. 007/01/22

1. RMČ jmenuje, v souladu s § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích, v platném znění a v souladu s usnesením RMČ č. 494/21/21 ze dne 15.12.2021, konkursní komisi na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky Mateřské školy Příborská ve složení:

Mgr. Zdeněk Kučera, MBA, člen určený zřizovatelem – předseda komise

Mgr. Ondřej Lněnička, člen určený zřizovatelem

Mgr. Eva Kubčíková, členka určená krajským úřadem

Mgr. Jitka Schutzová, odbornice v oblasti organizace a řízení ve školství, určená ČŠI

PhDr. Kateřina Fidrhelová, odbornice v oblasti psychologie, určená ČŠI

Kateřina Hubková, pedagogická pracovnice příslušné právnické osoby vykonávající činnost školy, určená tajnou volbou pedagogické rady,

Mgr. Iveta Kučerová, školní inspektorka České školní inspekce

2. RMČ pověřuje Bc. Marcelu Horešovskou funkcí tajemníka konkursní komise na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky Mateřské školy Příborská a paní Markétu Petrovovou náhradníkem tajemníka komise. Tajemník není členem konkursní komise.
3. RMČ ukládá OŠKT oznámit členům konkursní komise jejich jmenování.

7.2 Důvodová zpráva:

7.2.1 Legislativní podklady:

- zákon č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon)
- zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce
- vyhláška č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích
- usnesení RMČ č. 494/21/21

7.2.2 Odůvodnění předkladu:

Jmenování předsedy a členů konkursní komise pro konkursní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Příborská, se sídlem Příborská 514, 199 00 Praha 9 – Letňany, je předkládáno na základě usnesení RMČ č. 494/21/21 ze dne 15.12.2021.

7.3 Termín realizace přijatého usnesení: ihned

7.4 Zodpovídá: místostarosta Lněnička – OŠKT

7.5 Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 8

Odpis knih z knihovního fondu Místní veřejné knihovny MČ Praha 18

Předkládá: místostarosta Lněnička

Odbor: OŠKT

Zpracovala: Petrovová

8.1 Usnesení č. 008/01/22

RMČ doporučuje ZMČ schválit odpis knih z knihovního fondu Místní veřejné knihovny MČ Praha 18 dle seznamu v příloze v celkové výši 87.093,90 Kč.

8.2 Důvodová zpráva:

8.2.1 Legislativní podklady:

zákon č. 257/2001 Sb., knihovní zákon

8.2.2 Odůvodnění předkladu:

VKVZS byl předložen seznam úbytkových knih, které budou odepsány z knihovního fondu Místní veřejné knihovny MČ Praha 18. Knihy jsou většinou ve špatném fyzickém stavu, jsou zastaralé či tzv. vyčtené, tzn. o knihu není dlouhodobě čtenářský zájem. Průběžné vyřazování knih je doporučeno krajskou metodickou jako nezbytný nástroj aktualizace knihovního fondu. Při vyřazování knižních dokumentů postupuje knihovna podle knihovního zákona č. 257/2001 Sb., průběžně sleduje aktuálnost fondu a provádí odpisy dokumentů. VKVZS tento návrh na svém jednání dne 05.01.2022 projednal a svým usnesením č. 01/VKVZS/01/22 navrhuje ZMČ prostřednictvím RMČ odpis knih z knihovního fondu ve výši 87.093,90 Kč schválit.

8.2.3 Další přílohy nebo odkazy:

úbytkový seznam knih

8.3 Termín realizace přijatého usnesení: jednání ZMČ

8.4 Zodpovídá: místostarosta Lněnička (OŠKT)

8.5 Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 9

Multikulturní festival

Předkládá: místostarosta Lněnička

Odbor: OKŠT

Zpracovala: Horešovská

9.1 Usnesení č. 009/01/22

1. RMČ schvaluje záměr na pořádání Multikulturního festivalu ve spolupráci s projekty „MAP rozvoje vzdělávání II na území MČ Praha 18 Letňany a MČ Praha – Čakovice“ a „Zdravé město a MA 21“ pro rok 2022.
2. RMČ pověřuje radního Halamu podepisováním darovacích smluv, objednávek a ostatních smluv k zajištění jednotlivých akcí Multikulturního festivalu.
3. RMČ ukládá OŠKT zpracovat rozpočet a harmonogram akce.

9.2 Důvodová zpráva:

9.2.1 Legislativní podklady:

zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů

9.2.2 Odůvodnění předkladů:

V návaznosti na dlouhodobý trend, který vyžaduje koncepční a jednotný přístup v rámci území, jímž je nárůst počtu dětí a žáků s odlišným mateřským jazykem (dále jen OMJ), se MČ Praha 18 zamýšlí nad uspořádáním multikulturní festivalu. Rovné příležitosti jsou nosným tématem MAP II a pořádání této formy prezentace národnostních menšin žijících na území MČ Praha 18 tak nabídne kvalitnější zpětnou vazbu k této problematice a oporu školám s tímto stále sílícím jevem. K 30.09.2021 se na území MČ Praha 18 vzdělává 21 % dětí s OMJ v mateřských školách a 19 % žáků s OMJ na školách základních. VKVZS projednal možnost pořádání Multikulturního festivalu v roce 2022 a navrhuje RMČ jeho schválení. VKVZS vnímá potřebu předcházet předsudkům a zlepšit mezilidské vztahy v sousedských komunitách zapojováním cizinců do kulturního a společenského života.

9.3 Termín realizace přijatého usnesení: ihned

9.4 Zodpovídá: radní Halama – OŠKT

9.5 Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

MÍSTOSTAROSTKA IVETA LOJKOVÁ

Bod č. 10

Plán kulturních akcí MČ Praha 18 na rok 2022

Předkládá: místostarostka Lojková

Odbor: OKS

Zpracovala: Folprechtová

10.1 Usnesení č. 010/01/22

1. RMČ schvaluje plán kulturních akcí MČ Praha 18 na rok 2022:

Název akce	Termín
Masopust	12.02.2022
Reprezentační ples MČ Praha 18	25.02.2022
Čarodějnice	30.04.2022
Letňany nejen dětem	03.06. – 04.06.2022
Vinobraní	03.09.2022
Pivobraní	16.09. – 17.09.2022
Drakiáda	08.10.2022
Rozsvícení vánočního stromu	27.11.2022
Mikulášská nadílka	05.12.2022
Vánoční polévka	22.12.2022

2. RMČ pověřuje místostarostku Lojkovou podepisováním objednávek a smluv k zajištění jednotlivých akcí.

3. RMČ ukládá místostarostce Lojkové předložit informaci o vyúčtování každé akce.

10.2 Důvodová zpráva:

10.2.1 Legislativní podklady:

zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů

10.2.2 Odůvodnění předkladu:

Návrh plánu kulturních akcí pořádaných MČ na rok 2022.

10.3 Termín realizace přijatého usnesení: ihned

10.4 Zodpovídá: místostarostka Lojková – OŠKT, OSA

10.5 Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 11

Reprezentační ples MČ Praha 18

Předkládá: místostarostka Lojková

Odbor: OKT

Zpracovala: Kubičková

11.1 Usnesení č. 011/01/22

1. RMČ schvaluje pořádání Reprezenačního plesu MČ Praha 18 v areálu PVA v Letňanech dne 25.02.2022 od 19.00 hodin.
2. RMČ stanovuje cenu vstupenky ve výši 250,- Kč.
3. RMČ schvaluje uspořádání tomboly, stanovuje cenu lístku na 50,- Kč. Výtěžek z prodeje lístků je určen ve prospěch Humanitárního fondu MČ Praha 18.
4. RMČ schvaluje výtisk 500 ks vstupenek, z nichž 350 ks bude určeno k prodeji a 150 ks bude volných k dispozici MČ Letňany a sponzorům.
5. RMČ pověřuje Výbor ZMČ pro kulturu, volný čas, zdravotnictví a sociální záležitosti přípravou plesu.
6. RMČ ukládá místostarostce Lojkové podání informace o rozpočtu a průběhu příprav na příštím jednání RMČ.

11.2 Důvodová zpráva:

11.2.1 Legislativní podklady:

zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů
vyhláška č. 55/2000 Sb., HMP, ve znění pozdějších předpisů

11.2.2 Odůvodnění předkladu:

MČ v rámci aktivit v oblasti kultury a společenských organizací pořádá pro občany Letňan každoročně tradiční ples. Akce bude spolufinancována ze sponzorských darů.

11.3 Termín realizace přijatého usnesení: dle usnesení

11.4 Zodpovídá: místostarostka Lojková, Výbor ZMČ pro kulturu, volný čas, zdravotnictví a sociální záležitosti, OŠKT

11.5 Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 12

Konání akcí na území MČ Praha 18 v r. 2022

Předkládá: místostarostka Lojková

Odbor: OKS

Zpracovala: Folprechtová

12.1 Usnesení č. 012/01/22

1. RMČ bere na vědomí konání akcí (koncertů) na území MČ Praha 18 v lokalitě letiště v r. 2022:

Termín	Akce / Koncert	Doba konání	Předpokl. počet návštěvníků	Pořadatel
23.04.2022	Majáles	12.30 – 23.15	20.000	SHERWOOD Digital a.s. IČ 28465911
15.05 a 16.05.2022	Rammstein	15.00 – 23.00	2 x 40.000	Live Nation Czech Republic s.r.o. IČ 27174174
28.05. a 30.05.2022	Imagine Dragons	15.00 – 23.00	2 x 40.000	Live Nation Czech Republic s.r.o. IČ 27174174
18.06.2022	Guns N'Roses	15.00 – 23.00	25.000	Live Nation Czech Republic s.r.o. IČ 27174174
22.06.2022	Metallica	15.00 – 23.00	40.000	Live Nation Czech Republic s.r.o. IČ 27174174

2. RMČ ustanovuje pracovní skupinu pro koordinaci činnosti dopravy, kultury, životního prostředí a bezpečnosti s dotýčnými orgány státní správy, ve složení:

Iveta Lojková – místostarostka (oblast kultury, sociální politiky);

Bc. Michaela Řepová – předsedkyně Výboru ZMČ pro kulturu, volný čas, zdravotnictví a sociální záležitosti;

Stanislav Nekolný, MBA – radní pro oblast dopravy

Helena Lukešová – předsedkyně Výboru ZMČ pro dopravu a životní prostředí;

Miroslav Zoul – referent úseku krizového řízení;

Ing. Kristýna Šilhavá – vedoucí odboru dopravy;

Miroslav Stražil – vedoucí oddělení dopravy.

12.2 Důvodová zpráva

12.2.1 Legislativní podklady:

zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů

12.2.2 Odůvodnění předkladu:

Při velkých akcích, které se konají na území MČ Praha 18 na ploše letiště Letňany, dochází k negativnímu dopadu na letňanské obyvatele. Z tohoto důvodu je potřeba jednat s pořadateli, státní správou, dopravními podniky, policií a Městskou policií o opatřeních, která budou vést ke snížení negativních dopadů na dopravu, životní prostředí a bezpečnost.

12.3 Termín realizace přijatého usnesení: ihned

12.4 Zodpovídá: místostarostka Lojková, OSA, OD, OKS

12.5 Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 13

Vjezdové rezidenční karty v době velkých kulturních akcí 2022 – 2024

Předkládá: místostarostka Lojková

Odbor: OD

Zpracovala: Šilhavá

13.1 Usnesení č. 013/01/22

1. RMČ schvaluje objednání výroby vjezdových rezidenčních karet platných v termínech velkých kulturních akcí konaných na území MČ Praha 18 v období 2022 - 2024 u společnosti Perfect Cards, s.r.o., IČ 03420329, v celkovém nákladu 4.500 ks za cenu 18.450 Kč bez DPH, a grafické zpracování karet za cenu do 1.500 Kč bez DPH,
2. RMČ schvaluje podmínky pro vydávání vjezdových rezidenčních karet takto:

Vjezdovou rezidenční kartu může obdržet:

- 1) Fyzická osoba, která má místo trvalého pobytu ve vymezené oblasti MČ Praha 18 (a to na základě předložení občanského průkazu a OTP vozidla, na které bude karta evidována).
 - 2) Fyzická osoba, která je vlastníkem nemovitosti, nacházející se ve vymezené oblasti MČ Praha 18 (a to na základě předložení občanského průkazu, výpisu z katastru nemovitostí a OTP vozidla, na které bude karta evidována).
 - 3) Fyzická osoba s nájemní smlouvou k pobytu ve vymezené oblasti MČ Praha 18 (a to na základě předložení občanského průkazu, nájemní smlouvy a OTP vozidla, na které bude karta evidována).
 - 4) Právník nebo fyzická osoba, která má sídlo nebo provozovnu ve vymezené oblasti MČ Praha 18 (a to na základě předložení dokladu o sídle firmy nebo provozovny a OTP vozidla, na které bude karta evidována).
-

13.2 Důvodová zpráva:

13.2.1 Legislativní podklady:

zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů

13.2.2 Odůvodnění předkladu:

Na základě zkušeností z roku 2019, budou v r. 2022 na území MČ Praha 18 z důvodu konání velkých kulturních akcí (Majáles, Rammstein, Imagine Dragons, Guns and Roses a Metallica), uzavřeny některé pozemní komunikace a tím dojde k omezení vjezdu do Letňan. Návrh je vydávat vjezdové rezidenční karty (dále jen karty) s platností na rok 2022–2024 zdarma, v podatelně ÚMČ Praha 18, Bechyňská 639, Praha – Letňany. Barva karty bude světle modrá. Na rubu karty nebudou uvedeny konkrétní akce, ale bude tam zobrazen QR kód s odkazem na informace, kde si občané přečtou, pro jaké akce karta platí a v jakém termínu (www.letnany.cz). Navrhuje se ponechat v platnosti stejné podmínky pro vydávání karet jako v roce 2019.

Výroba karet bude hrazena z rozpočtu na rok 2022, § 2219 – ostatní záležitosti pozemních komunikací. Bylo osloveno 5 společností s poptávkou 4.500 ks plastových karet s oboustranným potiskem, s označením pořadového čísla a podpisovým proužkem.

Dodavatel	Nabízená cena za 1 ks karty + DPH	Nabízená cena za 4500 ks karet + DPH
-----------	-----------------------------------	--------------------------------------

Perfect cards, s. r. o.	4,10 Kč	18.450 Kč
Speedcard, s. r. o.	4,49 Kč	20.205 Kč
Termotisk, s. r. o.	4,85 Kč	21.825 Kč
Angel company, s. r. o.	5,30 Kč	23.850 Kč
Calamarus, s. r. o.	5,45 Kč	24.525 Kč

13.3 Termín realizace přijatého usnesení: ihned

13.4 Zodpovídá: místostarostka Lojková – OD

13.5 Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 14

Úprava NP Malkovského 608/9

Předkládá: místostarostka Lojková

Odbor: OSM

Zpracovala: Brodská

14.1 Usnesení č. 014/01/22

RMČ neschvaluje záměr změny smlouvy o nájmu nebytového prostoru v objektu Malkovského 608, Praha 9 Letňany, se společností EURO & MK s.r.o., IČ 24716979, ve věci souhlasu vlastníka s vybudováním (zabudováním) vestavěného grilu do objektu a rozšíření předmětu nájmu o 50 cm x 205 cm do areálu dvora.

14.2 Důvodová zpráva

14.2.1 Legislativní podklady:

- zákon č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze
- zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

14.2.2 Odůvodnění předkladu:

Společnost EURO & MK s.r.o., IČ 24716979 je nájemcem nebytového prostoru o výměře 96 m² v objektu Malkovského 608, Praha 9 Letňany, kde provozuje pizzerii. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou a nájemným ve výši 190.573 Kč/kal. rok. Dne 4.1.2022 zaslal jednatel uvedené společnosti na OHSI návrh na úpravu nebytového prostoru s tím, že vedle pece na pizzu by zde rád zřídil též gril, který by částečně zasahoval do dvora areálu (50 cm x 205 cm), kde parkují vozy. OHSI vzhledem k navrhovanému zvýšení požárního rizika a četným stížnostem ostatních nájemníků objektu na znečišťování spadem popílku na zaparkovaná auta nedoporučuje schválit tento projekt.

Komise správy bytového a nebytového majetku doporučuje RMČ neschválit záměr změny smlouvy o nájmu výše uvedeného nebytového prostoru, jehož předmětem by byl souhlas vlastníka s vybudováním (zabudováním) vestavěného grilu do objektu a rozšíření předmětu nájmu o 50 cm x 205 cm, které by zasahovalo do areálu dvora.

14.2.3 Další přílohy nebo odkazy:

projekt stavební úpravy

14.3 Termín realizace přijatého usnesení: ihned

14.4 Zodpovídá: místostarostka Lojková – OSM

14.5 Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 15

Ukončení nájemní smlouvy

Předkládá: místostarostka Lojková

Odbor: OSM

Zpracovala: Vidimová

15.1 Usnesení č. 015/01/22

1. RMČ schvaluje ukončení nájemní smlouvy na byt č. 65, Tupolevova 516, Praha 9 Letňany, s panem Oldřichem Myslivcem ke dni 31.01.2022 dohodou.
2. RMČ ukládá OSM zajistit uzavření dohody.

15.2 Důvodová zpráva:

15.2.1 Legislativní podklady:

- zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze
- zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

15.2.2 Odůvodnění předkladu:

Dne 20.12.2021 podal pan Oldřich Myslivec, nájemce bytu č. 65, Tupolevova 516, Praha 9 Letňany, 2+1 o velikosti 58,05 m² podlahové plochy žádost o ukončení nájemní smlouvy na uvedený byt ke dni 31.01.2022 dohodou.

Komise správy bytového a nebytového majetku doporučuje RMČ souhlasit s ukončením nájemní smlouvy na výše uvedený byt s panem Myslivcem ke dni 31.01.2022 dohodou.

15.2.3 Další přílohy nebo odkazy:

žádost

15.3 Termín realizace přijatého usnesení: ihned

15.4 Zodpovídá: místostarostka Lojková – OSM

15.5 Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 16

Prodloužení nájmu bytu č. 3, Křivoklátská 32

Předkládá: místostarostka Lojková

Odbor: OSM

Zpracovala: Vidimová

16.1 Usnesení č. 016/01/22

1. RMČ schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3, Křivoklátská 32, Praha 9 Letňany, 2+kk o velikosti 34,30 m² podlahové plochy s paní Jarmilou Libovickou. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.03.2022 do 29.02.2024 s měsíčním nájemným ve výši 110 Kč/m².
2. RMČ ukládá OSM zajistit uzavření smlouvy.

16.2 Důvodová zpráva:

16.2.1 Legislativní podklady:

- zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze
- zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

16.2.2 Odůvodnění předkladu:

Paní Jarmila Libovická je nájemkyně bytu č. 3, Křivoklátská 32, Praha 9 Letňany, 2+kk o velikosti 34,30 m² podlahové plochy a žádá o prodloužení nájemní smlouvy, která je uzavřena na dobu určitou do 28.02.2022 s měsíčním nájemným ve výši 110 Kč/m². Paní Libovická nájemné platí řádně a včas.

Komise správy bytového a nebytového majetku doporučuje RMČ schválit uzavření nájemní smlouvy na výše uvedený byt s paní Libovickou na dobu určitou od 01.03.2022 do 29.02.2024 s měsíčním nájemným ve výši 110 Kč/m².

16.3 Termín realizace přijatého usnesení: ihned

16.4 Zodpovídá: místostarostka Lojková – OSM

16.5 Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 17

Prodloužení nájmu bytu č. 21, Křivoklátská 285

Předkládá: místostarostka Lojková

Odbor: OSM

Zpracovala: Vidimová

17.1 Usnesení č. 017/01/22

1. RMČ revokuje usnesení č. 503/21/21 ze dne 15.12.2021.
2. RMČ schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 21, Křivoklátská 285, Praha 9 Letňany, 1+1 o velikosti 28,34 m² podlahové plochy s paní a Boženou Prchlíkovou. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.02.2022 do 31.01.2024 s měsíčním nájemným ve výši 130 Kč/m².
3. RMČ ukládá OSM zajistit uzavření smlouvy.

17.2 Důvodová zpráva:

17.2.1 Legislativní podklady:

- zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze
- zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

17.2.2 Odůvodnění předkladu:

RMČ schválila usnesením č. 503/21/21 ze dne 15.12.2021 uzavření nájemní smlouvy na byt č. 21, Křivoklátská 285, Praha 9 Letňany, 1+1 o velikosti 28,34 m² podlahové plochy s manželi Janem a Boženou Prchlíkovými na dobu určitou od 01.02.2022 do 31.01.2024 s měsíčním nájemným ve výši 130 Kč/m². Dne 23.12.2021 pan Jan Prchlík zemřel. Z tohoto důvodu bude nájemní smlouva uzavřena s paní Boženou Prchlíkovou.

17.3 Termín realizace přijatého usnesení: ihned

17.4 Zodpovídá: místostarostka Lojková – OSM

17.5 Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 18

Prodloužení nájmu bytu č. 13, Rýmařovská 475

Předkládá: místostarostka Lojková

Odbor: OSM

Zpracovala: Vidimová

18.1 Usnesení č. 018/01/22

1. RMČ schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 13, Rýmařovská 475, Praha 9 Letňany, 3+1 o velikosti 62,14 m² podlahové plochy s paní Zuzanou Šaškovou. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.02.2022 do 31.07.2022 s měsíčním nájemným ve výši 130 Kč/m².
2. RMČ ukládá OSM zajistit uzavření smlouvy.

18.2 Důvodová zpráva:

18.2.1 Legislativní podklady:

- zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze
- zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

18.2.2 Odůvodnění předkladu:

Paní Zuzana Šašková je nájemkyně bytu č. 13, Rýmařovská 475, Praha 9 Letňany, 3+1 o velikosti 62,14 m² podlahové plochy a žádá o prodloužení nájemní smlouvy, která je uzavřena na dobu určitou do 31.01.2022 s měsíčním nájemným ve výši 130 Kč/m².

Komise správy bytového a nebytového majetku doporučuje RMČ schválit uzavření nájemní smlouvy na výše uvedený byt s paní Šaškovou na dobu určitou od 01.02.2022 do 31.07.2022 s měsíčním nájemným ve výši 130 Kč/m².

18.3 Termín realizace přijatého usnesení: ihned

18.4 Zodpovídá: místostarostka Lojková – OSM

18.5 Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 19

Prodloužení nájmu bytu č. 41, Rýmařovská 475

Předkládá: místostarostka Lojková

Odbor: OSM

Zpracovala: Vidimová

19.1 Usnesení č. 019/01/22

1. RMČ revokuje usnesení č. 504/21/21 ze dne 15.12.2021.
2. RMČ schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 41, Rýmařovská 475, Praha 9 Letňany, 3+1 o velikosti 60 m² podlahové plochy s panem Michalem Lesákem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.02.2022 do 31.01.2024 s měsíčním nájemným ve výši 130 Kč/m².
3. RMČ ukládá OSM zajistit uzavření smlouvy.

19.2 Důvodová zpráva:

19.2.1 Legislativní podklady:

- zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze
- zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

19.2.2 Odůvodnění předkladu:

RMČ schválila usnesením č. 504/21/21 ze dne 15.12.2021 uzavření nájemní smlouvy na byt č. 8, Rýmařovská 475, Praha 9 Letňany, 3+1 o velikosti 60 m² podlahové plochy s panem Michalem Lesákem na dobu určitou od 01.02.2022 do 31.01.2024 s měsíčním nájemným ve výši 130 Kč/m². Pan Lesák je nájemce bytu č. 41, Rýmařovská 475, Praha 9 Letňany.

19.3 Termín realizace přijatého usnesení: ihned

19.4 Zodpovídá: místostarostka Lojková – OSM

19.5 Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 20

Prodloužení nájmu bytu č. 37, Tupolevova 516

Předkládá: místostarostka Lojková

Odbor: OSM

Zpracovala: Vidimová

20.1 Usnesení č. 020/01/22

1. RMČ schvaluje uzavření nájemní smlouvy na služební byt č. 37, Tupolevova 516, Praha 9 Letňany, o velikosti 1+0 a podlahové ploše 23,13 m² s paní Lucií Kulichovou, Dis. Nájemní smlouva je vázána na výkon práce nájemce pro ÚMČ Praha 18 a bude uzavřena na dobu určitou od 01.03.2022 do 29.02.2024 s měsíčním nájemným ve výši 130 Kč/m².
2. RMČ ukládá OSM zajistit uzavření smlouvy.

20.2 Důvodová zpráva

20.2.1 Legislativní podklady:

- zákon č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze
- zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

20.2.2 Odůvodnění předkladu:

Paní Lucie Kulichová, Dis. je nájemkyně služebního bytu č. 37, Tupolevova 516, Praha 9 Letňany, 1+0 o velikosti 23,13 m² podlahové plochy a žádá o prodloužení nájemní smlouvy, která je uzavřena na dobu určitou do 28.02.2022 s měsíčním nájemným ve výši 130 Kč/m². Paní Kulichová nájemné platí řádně a včas.

Komise správy bytového a nebytového majetku doporučuje RMČ schválit uzavření nájemní smlouvy na výše uvedený byt s paní Kulichovou. Nájemní smlouva je vázána na výkon práce nájemce pro ÚMČ Praha 18 a bude uzavřena na dobu určitou od 01.03.2022 do 29.02.2024 s nájemným ve výši 130 Kč/m² měsíčně.

20.3 Termín realizace přijatého usnesení: ihned

20.4 Zodpovídá: místostarostka Lojková – OSM

20.5 Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 21

Smlouva o pronájmu prodejního stánku č. 5

Předkládá: radní Halama

Odbor: OSM

Zpracovala: Vidimová

21.1 Usnesení č. 021/01/22

1. RMČ schvaluje uzavření smlouvy o pronájmu prodejního stánku č. 5 na části pozemku parc. č. 629/138 a části pozemku parc. č. 629/261, vše k.ú. Letňany, s paní Barborou Mikulovskou, IČ 07410034, za účelem prodeje teplého pokrmu – maďarského langoše, teplých a studených nápojů a doplňkového zboží. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a nájemným ve výši 9.800 Kč/měsíc + zálohové platby za energie a poskytované služby 2.200 Kč/měsíc.
2. RMČ ukládá OSM zajistit uzavření smlouvy.

21.2 Důvodová zpráva:

21.2.1 Legislativní podklady:

zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze

zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

21.2.2 Odůvodnění předkladu

Od 27.11.2021 do 13.12.2021 byl zveřejněn záměr pronájmu prodejního stánku č. 5 nacházející se na části pozemku parc. č. 629/138 a části pozemku parc. č. 629/261, vše k.ú. Letňany s tím, že minimální požadované nájemné bude 5.000 Kč/měsíc + zálohové platby za energie a poskytované služby 2.200 Kč/měsíc. K záměru byly doručeny dvě nabídky:

- 1) dne 13.12.2021 ve 13.00 hod od společnosti Posidium, s.r.o., IČ 27592707, která by zde prodávala potravinářské výrobky vlastní pekařské výroby a další drobné občerstvení. Nájemné nabízí ve výši 7.500 Kč/měsíc, zahájení činnosti nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy na dobu neurčitou.
- 2) dne 13.12.2021 ve 14.30 hod od paní Barbory Mikulovské, IČ 07410034, která by zde prodávala teplý pokrm – maďarský langoš, teplé, studené nápoje a doplňkové zboží. Nájemné nabízí ve výši 9.800 Kč/měsíc, zahájení činnosti nejpozději od února 2022 na dobu minimálně pěti let, případně na dobu neurčitou.

Komise správy bytového a nebytového majetku doporučuje RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu výše uvedeného prodejního stánku s paní Barborou Mikulovskou, IČ 07410034 za účelem prodeje teplého pokrmu – maďarského langoše, teplých, studených nápojů a doplňkového zboží. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a nájemným ve výši 9.800 Kč/měsíc + zálohové platby za energie a poskytované služby 2.200 Kč/měsíc.

21.2.3 Další přílohy nebo odkazy:

příloha č. 1 – záměr

příloha č. 2 – nabídka Posidium, s.r.o.

příloha č. 3 – nabídka Barbora Mikulovská

21.3 Termín realizace přijatého usnesení: ihned

21.4 Zodpovídá: radní Halama – OSM

21.5 Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 22

Prodej pozemku parc. č. 377/1, k.ú. Letňany

Předkládá: radní Halama

Odbor: OSM

Zpracovala: Vondrašová

22.1 Usnesení č. 022/01/22

1. RMČ schvaluje dělení pozemku parc. č. 377/1, k.ú. Letňany, dle geometrického plánu č. 1816-32/2021 vyhotoveného Ing. Lukášem Poláčkem.
2. RMČ doporučuje ZMČ schválit prodej pozemku parc. č. 377/1, k.ú. Letňany, o výměře 625 m², který vznikne dělením dle geometrického plánu č. 1816-32/2021 vyhotoveného Ing. Lukášem Poláčkem, Společenství vlastníků jednotek Kladrubská 323-324, IČ 27151425, za cenu 412.500 Kč.

22.2 Důvodová zpráva:

22.2.1 Legislativní podklady:

zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze

zákon č. 89/2021 Sb., občanský zákoník

zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon

22.2.2 Důvodová zpráva:

Záměrem MČ Praha 18 je prodej pozemku parc. č. 377/1, k.ú. Letňany o celkové výměře 1.220 m², majitelům přilehlých nemovitostí – Společenství vlastníků jednotek Kladrubská 321-322, IČ 27138887 a Společenství vlastníků Kladrubská 323-324, IČ 27151425. Pozemek tvoří funkční celek s budovami č.p. 321-322 a č.p. 323-324 a je užíván vlastníky v těchto domech částečně jako přístupová cesta a zahrádka, je zatížen věcnými břemeny příjezdu, chůze, průchodu a průjezdu ke garážím a uložených sítí v něm. Pozemek byl nabídnut Společenstvím za cenu 800 Kč/m² a část pozemku zatížená právem věcného břemene za cenu 100 Kč/m². Dle geometrického plánu č. 1816-32/2021, vyhotoveného Ing. Lukášem Poláčkem a potvrzeným katastrálním úřadem dne 29.06.2021, pod č. PGP 2600/2021-101 vzniknou dělením výše uvedeného pozemku 1) pozemek parc. č. 377/1, k.ú. Letňany, o výměře 625 m² a 2) pozemek parc. č. 377/17, k.ú. Letňany, o výměře 595 m². OVÚR vydal územní rozhodnutí o dělení pozemku parc. č. 377/1, k.ú. Letňany, dne 21.12.2021, pod č.j. MČ 18 39574/2021 OVÚR.

Záměr byl zveřejněn od 15.10.2021 do 02.11.2021, nikdo se k němu nevyjádřil.

VMBI doporučuje RMČ/ZMČ prodat pozemek parc. č. 377/1, k.ú. Letňany, Společenství vlastníků jednotek Kladrubská 323-324, za cenu 412.500 Kč.

22.2.3 Další přílohy nebo odkazy:

příloha č. 1 – geometrický plán

příloha č. 2 – návrh smlouvy

22.3 Termín realizace přijatého usnesení: jednání ZMČ

22.4 Zodpovídá: radní Halama (OSM)

22.5 Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 23

Prodej pozemku parc. č. 377/17, k.ú. Letňany

Předkládá: radní Halama

Odbor: OSM

Zpracovala: Vondrašová

23.1 Usnesení č. 023/01/22

RMČ doporučuje ZMČ schválit prodej pozemku parc. č. 377/17, k.ú. Letňany, o výměře 595 m², který vznikne dělením dle geometrického plánu č. 1816-32/2021 vyhotoveného Ing. Lukášem Poláčkem, Společenství vlastníků jednotek Kladrubská 321-322, IČ 27138887, za cenu 385.700 Kč.

23.2 Důvodová zpráva:

23.2.1 Legislativní podklady:

zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze

zákon č. 89/2021 Sb., občanský zákoník

zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon

23.2.2 Důvodová zpráva:

Záměrem MČ Praha 18 je prodej pozemku parc. č. 377/1, k.ú. Letňany, o celkové výměře 1.220 m², majitelům přilehlých nemovitostí – Společenství vlastníků jednotek Kladrubská 321-322, IČ 27138887 a Společenství vlastníků Kladrubská 323-324, IČ 27151425. Pozemek tvoří funkční celek s budovami č.p. 321-322 a č.p. 323-324 a je užíván vlastníky v těchto domech částečně jako přístupová cesta a zahrádka, je zatížen věcnými břemeny příjezdu, chůze, průchodu a průjezdu ke garážím a uložených sítí v něm. Pozemek byl nabídnut Společenstvím za cenu 800 Kč/m² a část pozemku zatížená právem věcného břemene za cenu 100 Kč/m². Dle geometrického plánu č. 1816-32/2021, vyhotoveného Ing. Lukášem Poláčkem a potvrzeným katastrálním úřadem dne 29.06.2021, pod č. PGP 2600/2021-101 vzniknou dělením výše uvedeného pozemku 1) pozemek parc. č. 377/1, k.ú. Letňany, o výměře 625 m² a 2) pozemek parc. č. 377/17, k.ú. Letňany, o výměře 595 m². OVÚR vydal územní rozhodnutí o dělení pozemku parc. č. 377/1, k.ú. Letňany, dne 21.12.2021, pod č.j. MČ 18 39574/2021 OVÚR.

Záměr byl zveřejněn od 15.10.2021 do 02.11.2021, nikdo se k němu nevyjádřil.

VMBI doporučuje RMČ/ZMČ prodat pozemek parc. č. 377/17, k.ú. Letňany, Společenství vlastníků jednotek Kladrubská 321-322, za cenu 385.700 Kč.

23.2.3 Další přílohy nebo odkazy:

příloha č. 1 – geometrický plán

příloha č. 2 – návrh smlouvy

23.3 Termín realizace přijatého usnesení: jednání ZMČ

23.4 Zodpovídá: radní Halama (OSM)

23.5 Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 24

Komise RMČ pro aviácké sídliště – personální obsazení

Předkládá: radní Halama

Odbor: --

Zpracoval: Halama

24.1 Usnesení č. 024/01/22

RMČ jmenuje členy Komise pro aviácké sídliště:

- 1) Mgr. Jaroslav Novák, CPI;
- 2) JUDr. Tomáš Havel, MHMP.

24.2 Důvodová zpráva:

24.2.1 Legislativní podklady:

zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze
usnesení ZMČ č. 033/Z3/21

24.2.2 Odůvodnění předkladu:

RMČ na minulých zasedáních zřídila komisi pro řešení nejen majetkových vztahů v letňanském sídlišti, určila, že bude sedmičlenná, a zatím zvolila 5 členů komise. Nyní doplňuje členy další, za CPI a MHMP.

24.3 Termín realizace přijatého usnesení: ihned

24.4 Zodpovídá: radní Halama, OKT

24.5 Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

RADNÍ IVAN POLÁK

Bod č. 25

Smlouva o poskytnutí příspěvku na provoz bazénu – Letňany Lagoon s.r.o.

Předkládá: radní Polák

Odbor: --, OŠKT

Zpracovali: Lněnička, Horešovská

25.1 Usnesení č. 025/01/22

1. RMČ doporučuje ZMČ schválit poskytnutí příspěvku na provoz plaveckého bazénu společnosti Letňany Lagoon, s.r.o., ve výši 1.000.000 Kč mimo podmínky dotačního řízení, tj. mimo systém de minimis. Příspěvek bude poskytnut z § 3419 a bude předmětem vyúčtování za rok 2022.
2. RMČ doporučuje ZMČ vyzvat sousední MČ a to MČ Praha 9, Praha 19 a Praha - Čakovice a jejich starosty, aby aktivními kroky v rámci svých samosprávných orgánů a samosprávných orgánů MHMP podpořili trvalý a udržitelný provoz a rozvoj bazénu Letňany Lagoon.
3. RMČ doporučuje ZMČ vyzvat hl. m. Prahu a její samosprávné orgány a představitele, aby přijali taková opatření, která zajistí provoz a rozvoj bazénu Letňany Lagoon.

25.2 Důvodová zpráva:

25.2.1 Legislativní podklady:

zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze

zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

25.2.2 Odůvodnění předkladu:

Z důvodu dlouhodobých finančních problémů, které se zhoršily v období pandemie Covid-19, byl provoz bazénu Letňany Lagoon k 31.12.2021 uzavřen. Vzniklou situaci se MČ ve spolupráci s vedením bazénu snaží situaci řešit od samého počátku. S magistrátem bylo ze strany MČ jednáno již několik měsíců před jeho uzavřením. Podporu dlouhodobě hledala i u soukromých společností. Bazén nejen letňanským obyvatelům slouží více než dvacet let a je vnímán jako jedno z nejdůležitějších sportovišť podporující zdraví a kondici pražských občanů. Náklady na jeho provoz jsou však několikanásobně vyšší než může MČ ze svého rozpočtu poskytnout. Pro udržení provozu bazénu Letňany Lagoon je nezbytně nutné, aby hl. m. Praha našlo takovou formu podpory, které bude z dlouhodobého hlediska řešením, které funkčnost tohoto sportovního zařízení udrží.

25.3 Termín realizace přijatého usnesení: příští jednání ZMČ

25.4 Zodpovídá: radní Polák (OŠKT, EO)

25.5 Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

STAROSTA MGR. ZDENĚK KUČERA, MBA

Bod č. 26

Program jednání ZMČ – 24.01.2022

Předkládá: starosta Kučera

Odbor: OKS

Zpracovala: Rousková

26.1 Usnesení č. 026/01/22

RMČ doporučuje ZMČ schválit program jednání ZMČ, které se bude konat v pondělí 24.01.2022 od 17.00 hodin:

I. PROGRAM JEDNÁNÍ:

1. Smlouva o poskytnutí příspěvku na provoz bazénu – Letňany Lagoon s.r.o.

II. DOTAZY A PODNĚTY ČLENŮ ZMČ

III. DOTAZY A PODNĚTY OBČANŮ

IV. ZÁVĚR

26.2 Důvodová zpráva:

26.2.1 Legislativní podklady:

zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze
jednací řád ZMČ Praha 18

26.2.2 Odůvodnění předkladu:

Starosta navrhuje RMČ ke schválení program jednání ZMČ v termínu 24.01.2022.

26.3 Termín realizace přijatého usnesení: jednání ZMČ 24.01.2022

26.4 Zodpovídá: starosta (OKT)

26.5 Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

INFORMACE

RADNÍ ING. MARTIN HALAMA

Bod č. 27

Priority Letňan 2021 – výsledky ankety

Předkládá: radní Halama

Odbor: OSPZ

Zpracovala: Herot Nedomlelová

27.1 Informace

Z veřejné diskuze s občany, která se konala 04.10.2021 na letňanské radnici v rámci projektu Zdravé město a místní Agenda 21, zaměřeného na zlepšování kvality života letňanských obyvatel a zapojení veřejnosti do rozvoje MČ Praha 18, vzešlo 11 témat, které si občané přejí řešit.

Takto získané výsledky nejsou reprezentativní, a proto byly ověřeny anketou. V níž měli možnost se k uvedeným prioritám vyjádřit a přidělit jim své hlasy. Anketa probíhala v průběhu celého měsíce listopadu 2021 a mohli se účastnit on-line i anketním listkem uveřejněným v listopadových Letňanských listech. V on-line verzi načtením QR kódu, pomocí kterého se přesunuli do prostředí ankety, kde mohli hlasovat a uvést své náměty ke změnám. Tuto možnost využilo 551 občanů a uvedli celkem 129 námětů/komentářů. Další možností bylo vyplnění anketního listku uveřejněného v Letňanských listech 11/2021 a jeho odevzdání na podatelně ÚMČ. Této možnosti využilo 41 občanů a uvedli celkem 15 námětů/komentářů.

Z ankety vyplynulo toto pořadí důležitosti řešení formulovaných témat:

Pořadí	Témata vyplynulá z veřejného fóra a ověřená anketou	Hlasy v %
1	Stop zahušťování výstavby v Letňanech na úkor veřejné zeleně a parkování	32
2	Řešení nedostatku parkovacích míst	17
3	Zřízení propojení do lesoparku – chodník	12
4	Navýšení celkového počtu kontejnerů na odpad, zejména tříděného	10
5	Řešení shlukování osob bez domova u lékárny u „Bahoku“ i v celých Letňanech	8
6	Navýšení počtu pediatrů v Letňanech	5
7	Zamezení vzniku černých skládek na území Letňan	5
8	Zlepšení úklidu autobusových zastávek	4
9	Vybudování kulturního sálu	3
10	Rozšíření nabídky sportovních kroužků, zejména atletiky	3
11	Umístění laviček před ZŠ Fryčovická a oprava zábradlí u školy	1

RMČ vzala informaci na vědomí.

TAJEMNÍK ING. TOMÁŠ CHVÁLA

Bod č. 28

VOP tajemníka ÚMČ

Předkládá: tajemník Chvála

Odbor: OKT

Zpracovala: Kubičková

28.1 Informace

Tajemník ÚMČ vydal nové vnitřní organizační předpisy ÚMČ (VOP), a to konkrétně:

- 1) příkaz tajemníka č. 8/2021 – Organizační opatření k chodu ÚMČ Praha 18 od 29.11.2021;
- 2) příkaz tajemníka č. 9/2021 – K testování zaměstnanců MČ a ÚMČ Praha 18 na COVID-19;
- 3) směrnici tajemníka č. 4/2021 – Ochrana oznamovatelů podle směrnice Evropského parlamentu a Rady EU č. 2019/1937 v podmínkách ÚMČ Praha 18;
- 4) Zásady Sociálního fondu MČ Praha 18 na rok 2022;
- 5) dokument QMS – Příručka kvality (ISO);
- 6) směrnici tajemníka č. 5/2021 – Účtování a oceňování majetku a upřesnění dalších účetních postupů;
- 7) příkaz tajemníka č. 10/2021 – Stanovení jednotného postupu při oběhu a ověřování účetních a daňových dokladů.

Všechny aktuální VOP, včetně výše uvedených, jsou dostupné na G:\Urad_cteni.

RMČ vzala informaci na vědomí.

Předsedající ukončil jednání RMČ v 15.50 hodin.

Poslední č. usnesení 026/01/22

Zapsala: Jana Rousková, pověřená vedením OKS

Obdrželi: Mgr. Zdeněk Kučera, MBA, starosta
Iveta Lojková, místostarostka
Mgr. Ondřej Lněnička, místostarosta
Ing. Martin Halama, radní
Stanislav Nekolný, MBA, radní
Ivan Polák, radní
a ostatní členové ZMČ (dokumenty dostupné v DMS Alfresco)
Ing. Tomáš Chvála, tajemník
a vedoucí odborů ÚMČ Praha 18 (dokumenty dostupné na intranetu, server G)
kronika